



LANS

PROTOKOLL **GEMEINDERATSSITZUNG**

6. Gemeinderatssitzung 2018

4. Juni 2018

19.30 Uhr Gemeindeamt

Vorsitzender:

Dr. Benedikt Erhard

anwesende Gemeinderäte:

Cedric Klose

DI Hannes Partl

Mag. Norbert Pfleger

Dr. Karen Pierer

Benedikt Schapfl

Anton Haas

Ing. Mag. (FH) Johannes Kopf

Mag. Gertraud Schermer

Entschuldigt abwesend:

Dr. Andrea Nötzold

Unentschuldigt abwesend:

Georg Pyka

Ersatz:

Mario Webhofer

Tagesordnung

1. Protokoll vom 7.5.2018
2. Berichte Bürgermeister und Substanzverwalter
3. Berichte der Gruppen 1, 2 und 3
4. Kinderbetreuung
5. Widmungsänderung Gste. 20/1 und 12 (Scheibe)
6. Kreditvergabe BZ Lans
7. Kreditvergabe Wasserleitung Nordost
8. Klettergarten Viller Kopf & Lanser Kopf
9. Kommunikation & Website
10. Anfragen, Anträge und Allfälliges

Gemeinde Lans

Scheibeweg 128

6072 Lans, Tirol

ATU49084609

Tel: +43 (0)512 377 378

Fax: +43 (0)512 377 378-4

gemeinde@gemeinde-lans.at

www.gemeinde-lans.at

Tiroler Sparkasse

IBAN AT06 2050 3007 0000 1506

Raiffeisen Landesbank Tirol

IBAN AT19 3600 0000 0102 0551



Top 1 – Protokoll vom 7.5.2018

Das Protokoll ist mit Ergänzungen an alle Gemeinderäte zugegangen, die anwesenden Gemeinderäte (GR Haas verspätet) beschließen das Protokoll mit 7 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen (Kopf, Schapfl wegen Nichtanwesenheit)

Top 2 – Berichte Bürgermeister und Substanzverwalter

Bürgermeister:

- a) Der Bürgermeister informiert, dass er bzgl. des Wegfalls des Pflegeregresses in der letzten Sitzung irrtümlich eine falsche Zahl angegeben hat. Nach seiner Aussage gab es nur einen Fall, richtig ist aber, dass dies der einzige Fall war, wo es zu einer Abstimmung und Prüfung mit dem Land kam. Ende 2017 waren von den 73 BewohnerInnen noch 22 Vollzahler, im ersten Quartal 2018 sind von 63 BewohnerInnen nur noch 2 Vollzahler. D.h. die Differenz zwischen der Eigenleistung und dem Pflegegeld der Bewohner wird nun vom Land im Rahmen der Mindestsicherung bezahlt. Davon werden wiederum 35 % an die Gemeinde vorgeschrieben. Zusätzlich führte die Änderung der Fälligkeit der Zahlungseingänge (der Betrag der BewohnerInnen wurde immer monatlich bezahlt, die Refundierung der Mindestsicherung erfolgt aber quartalsweise im Nachhinein) zu einem Liquiditätsengpass im Haus St. Martin. Dieser wurde nun mittels eines Kontokorrentkredites behoben. Weiters informiert der Bürgermeister, dass die EDV-Software umgestellt wurde und nun ein ordnungsgemäße Pflegedokumentation möglich ist. Auch das Ansuchen für Kurzzeitpflege im Wohn- und Pflegeheim wurde bewilligt.

Substanzverwalter:

- a) Der Substanzverwalter informiert, dass die Holzernte, welche durch den schlechten Holzpreis verschoben wurde, nun im Gange ist. Die Holung erfolgt leider etwas schleppend, weshalb er etwas Sorgen wegen dem Borkenkäfer hat
- b) Die Holzauszeige 2018 wird nächste Woche stattfinden
- c) Am Lanser Kopf und Viller Kopf fahren immer mehr Mountainbiker durch die Jungpflanzen, die 2017 gesetzt wurden. Als erste Initiative dagegen werden Tafeln aufgestellt, die auf die Jungpflanzen hinweisen. Er hofft, dass dies genügt
- d) Auf der Lanser Alm ist nach der erfolgten Rodung der „Untere Anger“ nun als Weidefläche im ursprünglichen Ausmaß in vollem Betrieb.
- e) Der Herterhüttenweg wird derzeit saniert.
- f) Bezüglich der Anfrage von GR Haas in der letzten Sitzung „Holz gegen Weide“ informiert er, dass der Vertrag soweit fertig wäre, es sind nur noch kleinere Auffassungsunterschiede, wie z.B. wie verhält es sich mit Mitgliedern der GGAG Lans, die kein Vieh haben. Dies ist z.B. noch zu klären, er wird weiter darüber berichten.

Top 3 – Berichte der Gruppen 1, 2 und 3

Gruppe 1:

Der Obmann informiert, dass die Kontaktaufnahme mit Andreas Moser (Fachmann für Biomasseheizwerke) gemäß der letzten Sitzung der Steuerungsgruppe Bildungszentrum erfolgt ist und ihm die notwendigen Daten übermittelt werden. Geplant ist eine Biomasseheizung, mit der das Bildungszentrum, der Altbestand, das Arzthaus geheizt werden sollen, ein allfälliger Überschuss könnte an Anrainer angeboten werden. In welcher Form dieses „Nahwärmekraftwerk“ betrieben (z.B. auslagern) werden soll, muss auch noch geklärt werden. Der Bürgermeister ergänzt weiter, dass laut aktuellem Stand kein reiner Holzbau errichtet werden kann. Die Spannweiten sind zu groß und lassen sich statisch nicht mit Holz lösen.

Gruppe 2:

- a) Der Obmann berichtet über ein Treffen der Umlandgemeinden und Vertretern der Rad WM 2018. Die Organisatoren sind bestrebt, Parkraum für die Besucher zu schaffen. Dafür sind sie aber auf die Grundeigentümer in der Region angewiesen.
- Als Varianten wurden 2 Optionen vorgeschlagen. A) Der Grundeigentümer meldet Parkflächen bei den Organisatoren an und betreibt den Parkplatz selber (hierfür sind 2 Personen abzustellen). Als Parkgebühr pro Auto und pro Tag werden 5 Euro vorgegeben (einheitlich für die Veranstaltung) B) der Grundeigentümer meldet und verpachtet seine Fläche an die Organisatoren und erhält eine Entschädigung von 500 – 700 Euro pro Hektar. Ein Sonderfall wäre die Errichtung eines Campingplatzes (hierfür muss die Gemeinde einen Bescheid erstellen). Für Infrastruktur ist entsprechend zu sorgen. Preis pro Fahrzeug mit Infrastruktur 25 Euro pro Tag, ohne Infrastruktur 15 Euro. Ebenfalls wird ein Shuttledienst von Tulfes bis Sistrans /Tigls eingerichtet, um die Zuschauer an die Strecke zu bringen. Der Bürgermeister ergänzt, dass für die ganze Rad WM eine Veranstaltungsbewilligung von der Gemeindeabteilung in Ausarbeitung ist. Seitens Aldrans und Lans wurde die Stellungnahme abgegeben, dass die Zufahrtsstraßen über Tulfes, Ampass, Rinn und Sistrans für die Anrainer frei bleiben müssen und nicht als Parkzonen verwendet werden dürfen.
- b) Bezüglich der Parkplatzsituation Sportplatz informiert der Obmann, dass jegliche Lücke im Nahbereich des Sportplatzes (auch der Spielplatz) als Parkfläche genutzt wird. GR Pfleger schlägt als ersten Schritt vor, 3 Parkplätze auszuweisen und für die restliche Fläche ein Parkverbot zu erlassen. Sollte dies nicht fruchten, würde man sich weitere Schritte überlegen (z.B. einen Schranken mit Schlüsselbox o.ä.). Ebenfalls soll die Polizei ersucht werden, verschärft zu kontrollieren (auch die Gehsteigfläche beim GH Isser und GH Walzl – welche immer wieder als Parkplätze verwendet werden.)
- Der Gemeinderat beschließt zur Eindämmung des Wildparkens am Sportplatz die von GR Pfleger vorgeschlagene Maßnahme – 3 Parkplätze auszuweisen, Parkverbotstafeln und ein Erschweren der Restfläche durch Steine. Eine Evaluierung dieser Maßnahme ist spätestens Anfang 2019 geplant (so notwendig).
- c) GR Pierer informiert, dass eine Konstituierung der Arbeitsgruppe „Primärversorgung Lans“ noch vor Sommer (am 29.06.2018) erfolgen soll. Interessenten werden auch noch mittels Postwurfsendung „aktiviert“. Eine Meldung/Nominierung soll bis 30.6. im Gemeindeamt erfolgen. Bisher sind der Bürgermeister, Gabi Schrettl und Karen Pierer in der Arbeitsgruppe)

Gruppe 3:

Der Obmann informiert über die am 28.5. stattgefundenene Sitzung der Gruppe 3. Die Vorabstellungnahme seitens der Abteilung Bau- und Raumordnungsrecht wurde behandelt. Der Entwurf geht nun an die anderen Sachverständigen. Eine öffentliche Vorstellung des Raumordnungskonzeptes ist für September/Okttober in einer öffentlichen Gemeindeversammlung angedacht.

Der Obmann informiert über die Exkursion zur Besichtigung von Schulen in OÖ. Hier ging es vor allem darum, Informationen über Lernmaterialien, Ausstattung zu erhalten. Er zeigt sich vorallem von der „Schule ohne Türen“ beeindruckt.

Top 4 – Kinderbetreuung

Die Leiterin der Kinderbetreuungseinrichtung erläutert die geplanten Veränderungen bei der Kinderbetreuung ab Herbst 2018.

KINDERBETREUUNG

ab Herbst 2018 (bis Übersiedlung BZL)



LANS

Umstellung weil:

- * Pensionsantritt
- * Schüleranteil für Mittagstisch/Alterserweiterung zu hoch (ab 10 Schüler 3 Betreuungspersonen nötig) -> bisher „Kulanzlösung, läuft mit Pensionsantritt aus – Umstellung auf gesetzl. Rahmenbedingung
- * Umstellungsvorbereitung für Bildungszentrum
- * Integration für Lanser Betriebe (z.B. Lanserhof)
- * Plus an Dienstleistung
- * Höhere Förderung
- * Bedürfnisorientierter (Klein – Mittel – Groß)
- * Gesonderte Ferienanmeldung und Abrechnung entfällt

KINDERBETREUUNG

ab Herbst 2018 (bis Übersiedlung BZL)



LANS

Aktuelle „Ganzjahresbetreuung“:

- Betreuung während des Kinderbetreuungsjahres (Sep.-Jul.)
- Alterserweiterte Nachmittagsbetreuung (Sep.-Jul.)
- Alterserweiterte Sommerbetreuung (bis 15.30 Uhr) 6 Wochen
- Keine Nachmittagsbetreuung während der Weihnachts-, Semester- und Osterferien für Schulkinder

5 Wochen Schließzeit gesamt (1 Woche Weihnachten, 1 Woche Ostern, 3 Wochen Sommerferien)

KINDERBETREUUNG

ab Herbst 2018 (bis Übersiedlung BZL)



LANS

Neu:

Jahresdurchgehende Betreuung (mit Alterserweiterung)

- Betreuung **ganzjährig** (ausgenommen 1 Woche Grundreinigung Anfang Sept.) bis 17 Uhr
- Alterserweiterte Nachmittagsbetreuung (Sep.-Jul.)
- Bedarfsorientierte Sommerbetreuung (nur für Schüler) nach Bedarf
- Schüler werden mittags in der bedarfsorientierten Mittagsbetreuung vom KIGA ausgliedert (12 – 14 Uhr)
- Kindergarten und Kinderkrippe essen im Haus

5 Tage Schließzeit gesamt

KINDERBETREUUNG

ab Herbst 2018 (bis Übersiedlung BZL)



LANS

Öffnungszeiten:

- Early Birds ab 6.45 Uhr
- Kindergartenbetreuung (VM) von 6.45 Uhr – 14.00 Uhr
(hier ist nur das Essen zusätzlich zu bezahlen?)
- Kindergartenbetreuung (NM) von 14.00 Uhr – 17.00 Uhr
- Nachmittagsbetreuung Schüler von 14.00 Uhr – 17.00 Uhr

KINDERBETREUUNG

ab Herbst 2018 (bis Übersiedlung BZL)



LANS

Personell - bisher:

4 Pädagogen:

3 Pädagoginnen, angestellt 100%, arbeiten entsprechend weniger Wochenarbeitszeit und arbeiten Stundendefizit im Sommer ein. Derzeit angestellt nach ki2 (MIT Ferienanspruch)

Personell - neu:

3 Pädagogen:

3 Pädagoginnen, angestellt 100%, arbeiten entsprechend der Anstellung Angestellt nach ki1 (OHNE Ferienanspruch)
dafür keine Nachbesetzung von Renate
Aufstockung einer Assistentin von bisher 8⁰⁰ – 12⁰⁰ auf 8⁰⁰ – 14⁰⁰ Uhr
(für bedarfsorientierter Mittagstisch)

KINDERBETREUUNG

ab Herbst 2018 (bis Übersiedlung BZL)



LANS

Betreuungskosten?

Kindergarten:

7:00 – 13:00 Uhr 5 Tage/Woche € 35,--
(Bei ortsfremden Kindern wird ein Zuschlag von € 20 monatlich verrechnet)
(Ausnahme: Pflichtkindergartenjahre sind gratis)

Nachmittagsbetreuung:

Kindergartenkinder:
13:00 – 14:00 Uhr 1-2 Tage/Woche € 20,--
13:00 – 14:00 Uhr 3-5 Tage/Woche € 30,--
13:00 – 17:00 Uhr 1-2 Tage/Woche € 35,--
13:00 – 17:00 Uhr 3-5 Tage/Woche € 50,--

Volksschulkinder:
11:45 – 14:00 Uhr pro Tag in der Woche € 10,-- pro Monat*
11:45 – 17:00 Uhr 1-2 Tage/Woche € 40,--
11:45 – 17:00 Uhr 3-5 Tage/Woche € 65,--

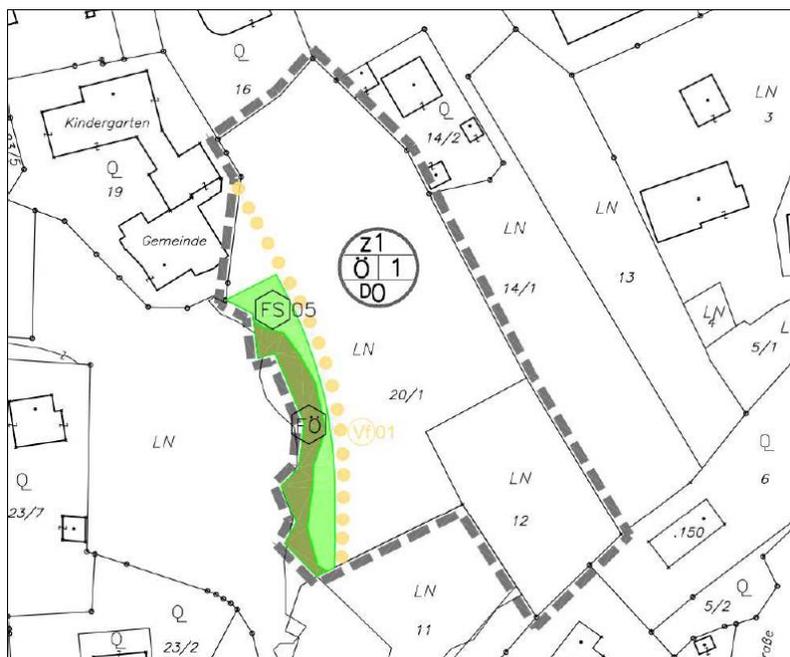
Sommerbetreuung:

Kosten pro Woche 13.00 Uhr € 35,00 (exkl. Mittagessen)
Kosten pro Woche 14.00 Uhr € 40,00 (exkl. Mittagessen)
Kosten pro Woche 15.30 Uhr € 45,00 (exkl. Mittagessen)

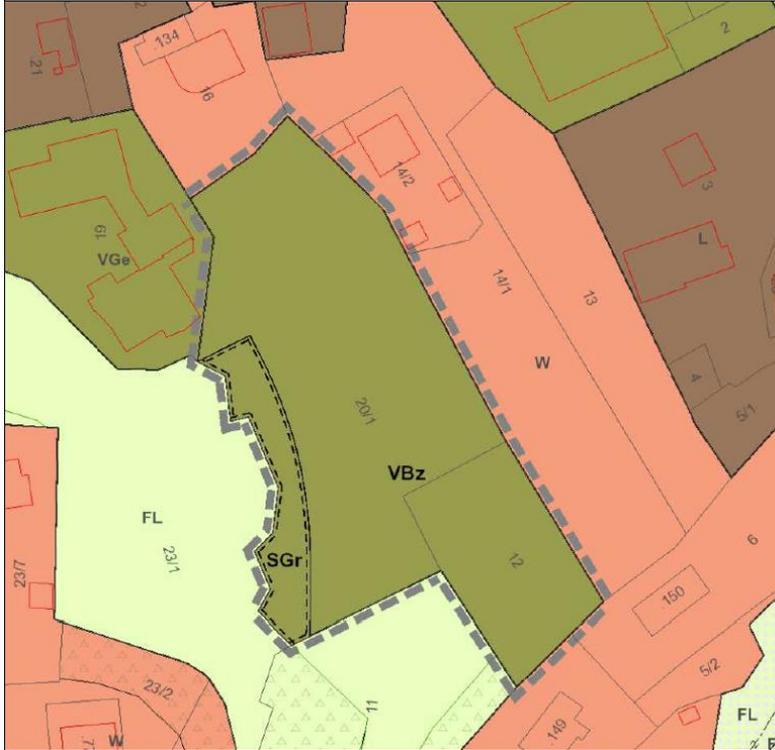
Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Dienstvertragsveränderung der Pädagoginnen von ki2 (mit Ferienregelung) zu ki1 (ohne Ferienregelung) sowie die Aufstockung der Assistentin Tila Saban von bisher 20 Wochenstunden auf 30 Wochenstunden.

Top 5 – Widmungsänderung Gste. 20/1 und 12 (Scheibe)

Der Bürgermeister präsentiert die für das Bildungszentrum notwendige Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes:



und der Änderung der Flächenwidmung:



Im westlichen Teil ist eine Teilfläche als Grünfläche ausgewiesen um den Auflagen der Naturschutzbehörde zu entsprechen. Man will aber diese Fläche noch in der Natur mit den Verantwortlichen überprüfen.
GR Partl gibt zu bedenken, dass man sich mit der Widmung nicht bei einer „gewerblichen Nutzung der Nahwärmanlage“ selber einschränkt. GR Haas gibt zu bedenken, dass man sich mit der Sonderflächenwidmung SGr den Weg selber verbaut.

Der Gemeinderat beschließt die Auflage und Erlassung der Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes wie in den Planunterlagen (Planungsnr: oerkLAN0118) dargestellt, mit der Auflage dies nochmals in der Natur mit den Verantwortlichen zu überprüfen, einstimmig.

Der Gemeinderat beschließt die Auflage und Erlassung der Änderung der Änderung des Flächenwidmungsplanes wie in den Planunterlagen (Planungsnr: 325-2018-00001) dargestellt, mit der Auflage dies nochmals in der Natur mit den Verantwortlichen zu überprüfen, einstimmig.

Top 6 – Kreditvergabe BZ Lans

Vertagt

Top 7 – Kreditvergabe Wasserleitung Nordost

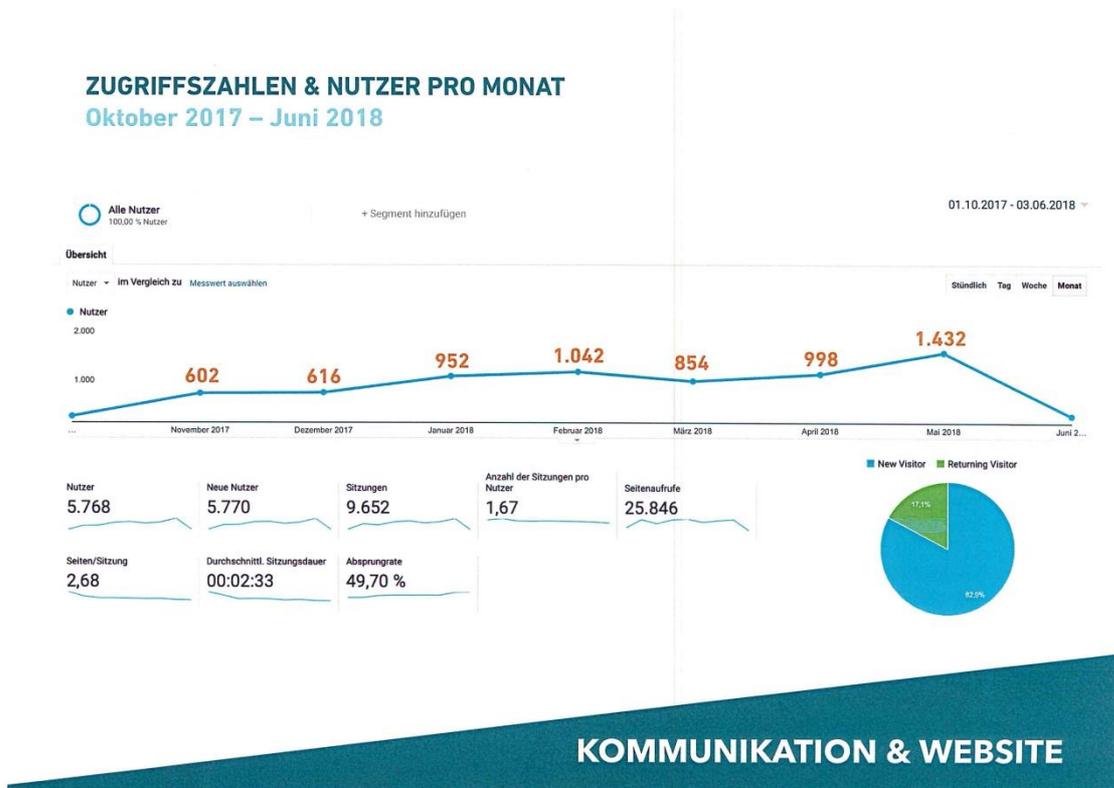
Vertagt

Top 8 – Klettergarten Viller Kopf und Lanser Kopf

Der Vizebürgermeister informiert, dass wie in der Sitzung vom 7.8.2017 behandelt, ein Bestandsvertrag mit dem Alpenverein für die Sanierung und Legalisierung des Klettersteiges am Viller Kopf ausgearbeitet wurde. Die Kosten und Haftung übernimmt der Tourismusverband bzw. Alpenverein. Gleichzeitig soll der illegale Klettersteig am Lanser Kopf entfernt werden. Als Ertrag ist laut Substanzverwalter ein Entschädigungsbeitrag in Höhe von ca. 500 Euro jährlich angedacht.

Der Gemeinderat erteilt dem Substanzverwalter das Mandat, den Vertrag mit dem Alpenverein abzuschließen, mit 9 Ja-Stimmen und 1 Gegenstimme (Schapfl)

Top 9 – Kommunikation und Website

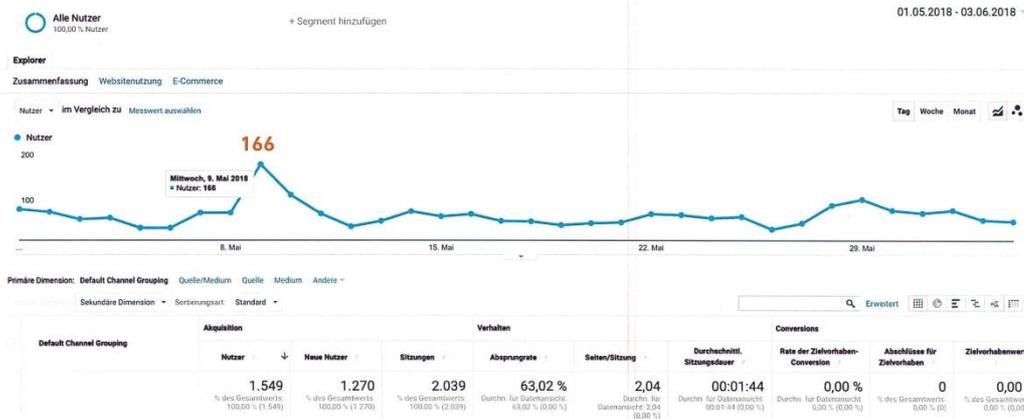


ZUGRIFFE GEOGRAFISCH Oktober 2017 – Juni 2018

| Land | Akquisition | | | Verhalten | | |
|------------------|---|---|---|--|--|--|
| | Nutzer | Neue Nutzer | Sitzungen | Absprungrate | Seiten/Sitzung | Durchschnittl. Sitzungsdauer |
| | 5.768 % des Gesamtwerts: 100,00 % (5.768) | 5.771 % des Gesamtwerts: 100,02 % (5.770) | 9.652 % des Gesamtwerts: 100,00 % (9.652) | 49,70 % Durchn. für Datenansicht: 49,70 % (0,00 %) | 2,68 Durchn. für Datenansicht: 2,68 (0,00 %) | 00:02:33 Durchn. für Datenansicht: 00:02:33 (0,00 %) |
| 1. Austria | 5.037 (86,87 %) | 5.029 (87,14 %) | 8.755 (90,71 %) | 47,76 % | 2,75 | 00:02:38 |
| 2. Germany | 296 (5,11 %) | 290 (5,03 %) | 361 (3,74 %) | 60,39 % | 2,12 | 00:02:08 |
| 3. United States | 68 (1,17 %) | 68 (1,18 %) | 69 (0,71 %) | 95,65 % | 1,04 | 00:00:02 |
| 4. Italy | 49 (0,85 %) | 45 (0,78 %) | 55 (0,57 %) | 58,18 % | 2,38 | 00:01:46 |
| 5. France | 46 (0,79 %) | 46 (0,80 %) | 80 (0,83 %) | 56,25 % | 3,26 | 00:04:38 |
| 6. Switzerland | 43 (0,74 %) | 42 (0,73 %) | 51 (0,53 %) | 52,94 % | 2,14 | 00:01:18 |
| 7. South Korea | 43 (0,74 %) | 43 (0,75 %) | 43 (0,45 %) | 100,00 % | 1,00 | 00:00:00 |
| 8. Canada | 38 (0,66 %) | 38 (0,66 %) | 38 (0,39 %) | 100,00 % | 1,00 | 00:00:00 |

KOMMUNIKATION & WEBSITE

ZUGRIFFSZAHLEN PRO TAG Mai 2018 – Juni 2018



KOMMUNIKATION & WEBSITE

2X FACEBOOK POSTINGS MIT VERLINKUNG AUF BLOGBEITRÄGE 09. Mai 2018

Gemeinde Lans
Gepostet von Cedric Klose · 9. Mai um 18:55 · G

MEHR GEMEINDE: DAS DORFFEST AM 1. MAI
Ein gelungenes Miteinander und eine freudige Belebung der Dorfmitte Lans!
<http://www.gemeinde-lans.at/2018/05/09/6014/>



GEMEINDE-LANS.AT
DORFFEST 2018
DORFFEST 2018 MEHR GEMEINDE: DAS DORFFEST AM 1. MAI Alle Jahr...

692 Personen erreicht [Beitrag bewerben](#)

Gefällt mir · Kommentieren · Teilen

Gemeinde Lans
Gepostet von Cedric Klose · 9. Mai um 19:03 · G

Unsere Lanser Alm - ab 19. Mai 2018 in den engagierten Händen von Andreas "Joe" Waicher! Herzlich Willkommen!
Wir wünschen ihm und seinem Team einen guten Saisonstart und einen wunderbaren Almsommer!
<http://www.gemeinde-lans.at/dorflieben/lanseralm/>



LANSERALM LANSERALM

263 Personen erreicht [Beitrag bewerben](#)

Gefällt mir · Kommentieren · Teilen

KOMMUNIKATION & WEBSITE

ZUGRIFFE NACH GERÄTEN & ALTER

GERÄTE KATEGORIE

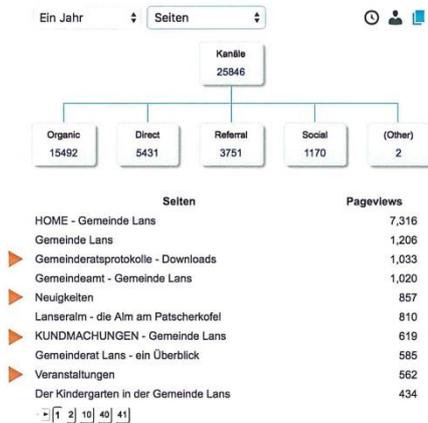
| Geräte-kategorie | Akquisition | | |
|------------------|--|--|--|
| | Nutzer | Neue Nutzer | Sitzungen |
| | 1.549 % des Gesamtwerts: 100,00 % (1.549) | 1.270 % des Gesamtwerts: 100,00 % (1.270) | 2.039 % des Gesamtwerts: 100,00 % (2.039) |
| 1. mobile | 719 (46,42 %) | 575 (45,28 %) | 957 (46,93 %) |
| 2. desktop | 693 (44,74 %) | 577 (45,43 %) | 930 (45,61 %) |
| 3. tablet | 137 (8,84 %) | 118 (9,29 %) | 152 (7,45 %) |

ALTER



KOMMUNIKATION & WEBSITE

AUFRUFE NACH SEITEN Oktober 2017 – Juni 2018



KOMMUNIKATION & WEBSITE

Weiter wie bisher..

Top 10 - – Anfragen, Anträge und Allfälliges

Ende 22.00 Uhr

Der Schriftführer

Für den Gemeinderat