



# LANS

---

**Bauanzeige: B-2021-1311-00019**

---

AZ: B-2021-1311-00019/0001  
Datum: 07.07.2021

---

**Kontaktdaten**

---

SB/Abt: Wolfgang Muglach  
Tel: +43(0)512/377378-203  
Mail: [gemeinde@gemeinde-lans.at](mailto:gemeinde@gemeinde-lans.at)

Bauansuchen: Neubau Doppelhaus auf Gst. 173/3, KG 81116 Lans

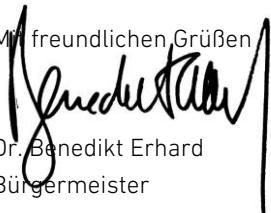
Stefan Stolz und Martin Stolz haben bei der Gemeinde Lans um baurechtliche Bewilligung für den Neubau eines Doppelhauses auf Gst. 173/3, KG 81116 angesucht.

Die Behörde kann, sofern das Bauansuchen nicht nach § 34 Abs. 2 oder 3 TBO 2018 zurückzuweisen oder ohne weiteres Verfahren abzuweisen ist, eine Bauverhandlung durchführen, wenn dies insbesondere im Hinblick auf die Art oder Größe des betreffenden Bauvorhabens, die Anzahl der im Verfahren beizuziehenden Sachverständigen oder die Anzahl der Parteien und Beteiligten im Interesse einer möglichst raschen und zweckmäßigen Verfahrensabwicklung gelegen ist. Aufgrund der Art und Größe des Bauvorhabens wurde aus verfahrensökonomischen Gründen von der Durchführung einer Bauverhandlung abgesehen.

Da für das gegenständliche Bauvorhaben keine mündliche Verhandlung stattfindet, wird Ihnen gemäß § 45 Abs. 3 AVG 1991 in Wahrung des Grundsatzes des Parteiengehörs die Möglichkeit der Akteneinsicht geboten.

Es steht Ihnen frei, bis zum 23.07.2021 in den im Gemeindeamt Lans aufliegenden Bauakt Einsicht zu nehmen und zum geplanten Bauvorhaben Einwendungen vorzubringen bzw. eine Stellungnahme abzugeben. Sollte diese Frist ungenützt verstreichen, wird ohne Ihre weitere Anhörung entschieden werden.

Mit freundlichen Grüßen

  
Dr. Benedikt Erhard  
Bürgermeister

---

**Gemeinde Lans**  
Scheibweg 128  
6072 Lans, Tirol  
ATU49084609

Tel: +43 (0)512 377 378  
Fax: +43 (0)512 377 378-4  
[gemeinde@gemeinde-lans.at](mailto:gemeinde@gemeinde-lans.at)  
[www.gemeinde-lans.at](http://www.gemeinde-lans.at)

Tiroler Sparkasse  
IBAN AT06 2050 3007 0000 1506  
Raiffeisen Landesbank Tirol  
IBAN AT19 3600 0000 0102 0551

