



LANS

KUNDMACHUNG

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Lans, in seiner Sitzung vom 11.07.2022, gemäß § 68 Abs. 3 i.V.m § 63 Abs. 9 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43/2022, den von DI Andreas Lotz ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Lans vom 08.06.2022, Zahl 325-2022-00001, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht eine Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Lans im Bereich der Grundstücke 133, 140/1, 143/1 (KG 81116 Lans) vor:

Umwidmung:

Grundstück 133 KG 81116 Lans

rund 25 m² von Freiland § 41

in

Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Therapiezentrum für medizinische Rehabilitation (Ambulatorium) mit angeschlossenen Beherbergungsbetrieb (max. 120 Betten) sowie Nebeneinrichtungen und -anlagen

sowie

rund 9978 m² von Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Therapiezentrum für med. Rehabilitation (Ambulatorium) mit angeschlossenen Hotelbetrieb (max. 120 Betten) sowie Nebeneinrichtungen und -anlagen

in

Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Therapiezentrum für medizinische Rehabilitation (Ambulatorium) mit angeschlossenen Beherbergungsbetrieb (max. 120 Betten) sowie Nebeneinrichtungen und -anlagen

Grundstück 140/1 KG 81116 Lans

rund 71 m²

von Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Therapiezentrum für med. Rehabilitation (Ambulatorium) mit angeschlossenen Hotelbetrieb (max. 120 Betten) sowie Nebeneinrichtungen und -anlagen

in

Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Erholungswald

Gemeinde Lans

Scheibweg 128
6072 Lans, Tirol
ATU49084609

Tel: +43 (0)512 377 378
Fax: +43 (0)512 377 378-4
gemeinde@gemeinde-lans.at
www.gemeinde-lans.at

Tiroler Sparkasse
IBAN AT06 2050 3007 0000 1506
Raiffeisen Landesbank Tirol
IBAN AT19 3600 0000 0102 0551



Grundstück 143/1 KG 81116 Lans

rund 20 m²

von Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Therapiezentrum für med. Rehabilitation (Ambulatorium) mit angeschlossenem Hotelbetrieb (max. 120 Betten) sowie Nebeneinrichtungen und -anlagen

in

Freiland § 41 sowie rund 40 m²

von Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Erholungswald
in Freiland § 41

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Lans einstimmig gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Personen, die in der Gemeinde Lans ihren Hauptwohnsitz haben, und Rechtsträger, die in der Gemeinde eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach dem Ablauf der Auflegungsfrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.



Dr. Benedikt Erhard
Bürgermeister

Kundgemacht von: 12.07.2022

Kundgemacht bis: 10.08.2022