



LANS

Kundmachung

GZ: B-2020-1311-00012/0002
Datum: 02.11.2022

Kontaktdaten

SB/Abt: Wolfgang Muglach
Tel: +43(0)512/377378-203
Mail: gemeinde@gemeinde-lans.at

**Gegenstand: Wohnbebauung Oberes Feld
Wohnanlage bestehend aus 6 Gebäuden mit
insgesamt 41 Wohnungen, einer Tiefgarage, Impulsflächen und
Gemeinschaftsräumen**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 11.10.2022, eingelangt am 11.10.2022, hat die Wohnungseigentum Tirol, Südtiroler Platz 8, 6020 Innsbruck, gemäß § 29 Tiroler Bauordnung 2022 (TBO 2022), um die Erteilung der Baubewilligung für den geplanten Neubau einer Wohnanlage, bestehend aus 6 Gebäuden mit insgesamt 41 Wohnungen, einer Tiefgarage, Impulsflächen und Gemeinschaftsräumen auf den Grundstücken 660/1 und 660/10 (neu gebildet), KG 81116 Lans angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für den

24.11.2022 um 14 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** (Oberes Feld) angeordnet.

Verhandlungsleiter: Dr. Benedikt Erhard

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 33 Abs. 8 TBO erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Lans zur allgemeinen Einsicht auf.

Der Bürgermeister

Dr. Benedikt Erhard

Kundgemacht von 08.11.2022

Kundgemacht bis 24.11.2022