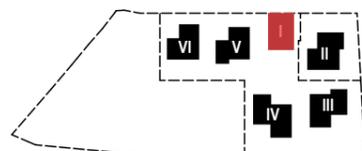


TOPS HAUS I



Haus I.G.M

Gemeinschaftsflächen 108,70 m<sup>2</sup>



Planformat A3

M 1:50

Planstand 03.04.2024



Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zunehmen.

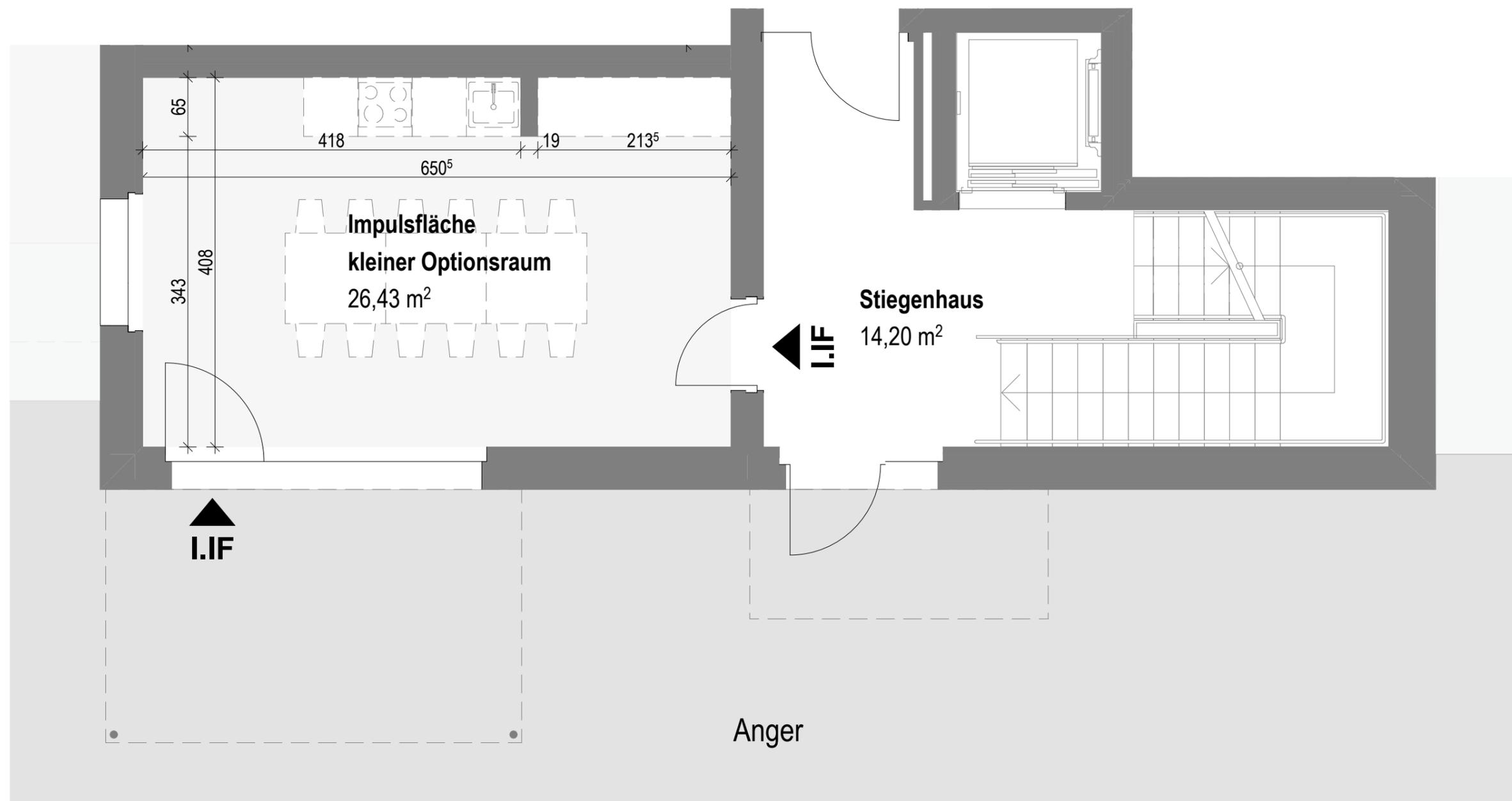
abgehängte Decke

Wohnungseigentum  
Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Südtiroler Platz 8, 6020 Innsbruck

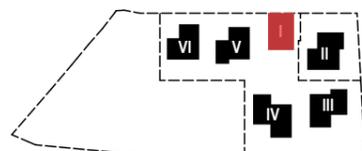
wohnungseigentum

feld72

Architekten ZT GmbH  
Architektur / Urbane Strategien  
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
T +43 1 9240499 www.feld72.at



TOPS HAUS I



Haus I.IF  
Impulsfläche

26,43 m<sup>2</sup>



Planformat A3

M 1:50

Planstand 03.04.2024



Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zunehmen.

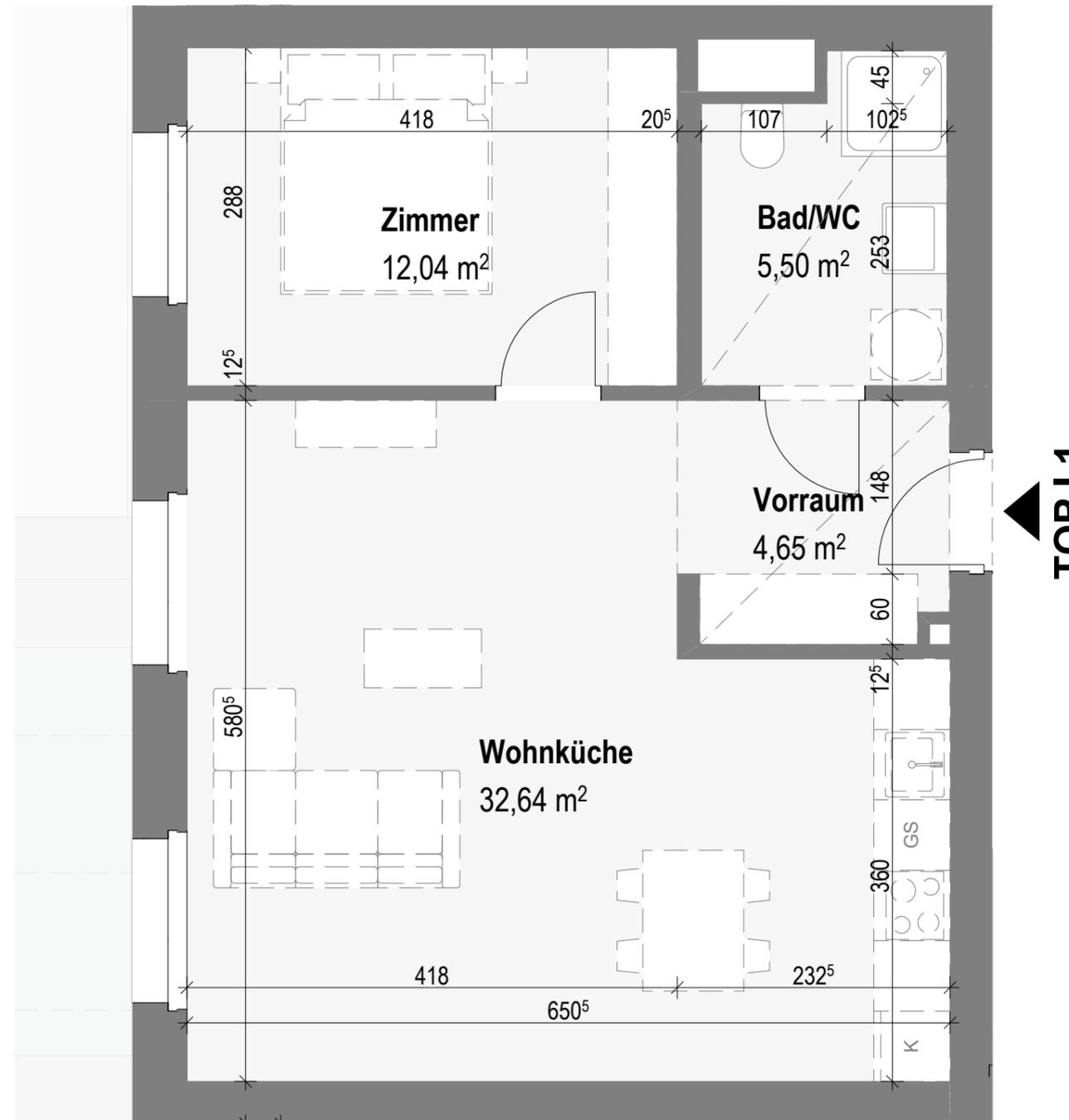
abgehängte Decke

Wohnungseigentum  
Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Südtiroler Platz 8, 6020 Innsbruck

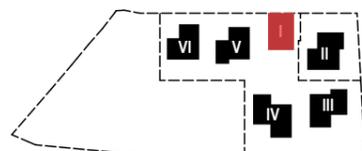
wohnungseigentum

feld72

Architekten ZT GmbH  
Architektur / Urbane Strategien  
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
T +43 1 9240499 www.feld72.at



TOPS HAUS I



TOP I.1

Wohnung Nutzfläche  
Kellerabteil

54,83 m<sup>2</sup>  
4,22 m<sup>2</sup>



Planformat A3

M 1:50

Planstand 03.04.2024



Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zunehmen.

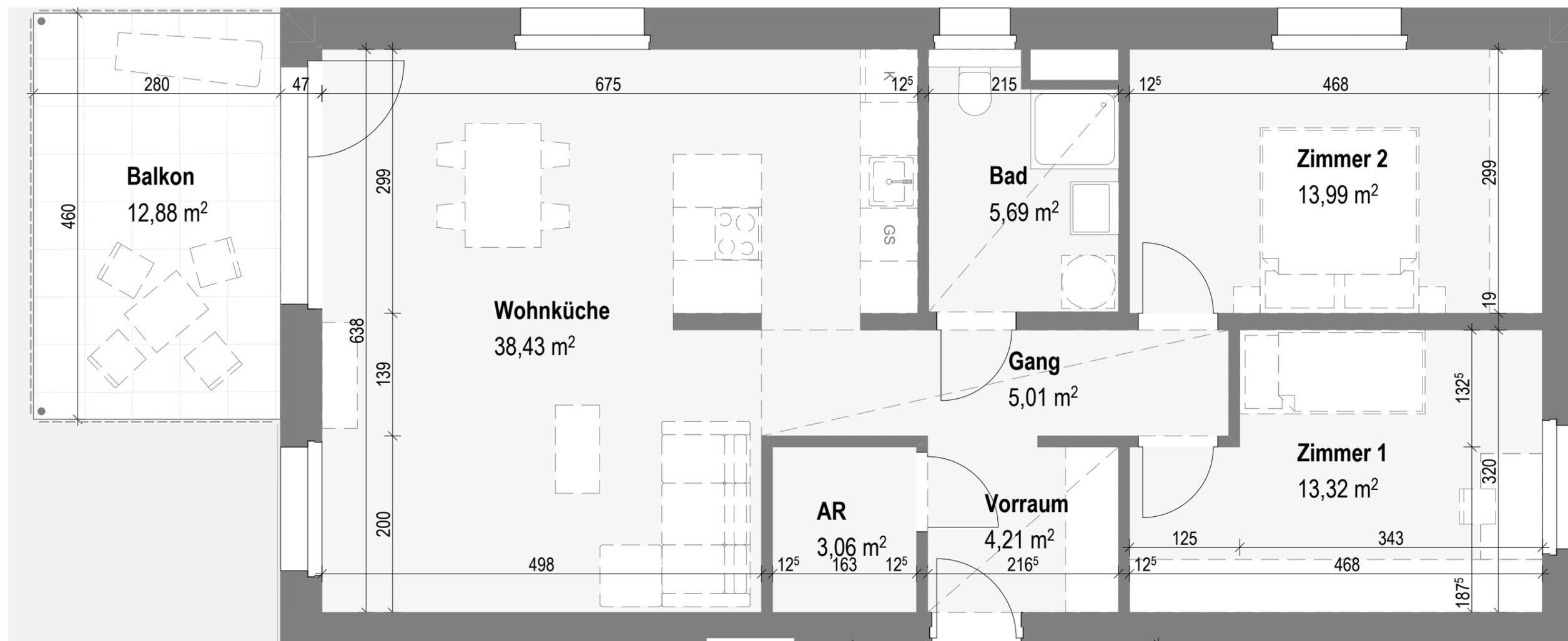
abgehängte Decke

Wohnungseigentum  
Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Südtiroler Platz 8, 6020 Innsbruck

wohnungseigentum

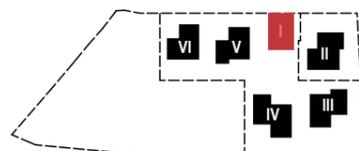
feld72

Architekten ZT GmbH  
Architektur / Urbane Strategien  
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
T +43 1 9240499 www.feld72.at



▲  
**TOP I.2**

**TOPS HAUS I**



**TOP I.2**

Wohnung Nutzfläche	83,71 m <sup>2</sup>
Terrasse/Balkon	12,88 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	3,99 m <sup>2</sup>



**Planformat A3**

**M 1:50**

**Planstand 03.04.2024**



Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zuzunehmen.

abgehängte Decke

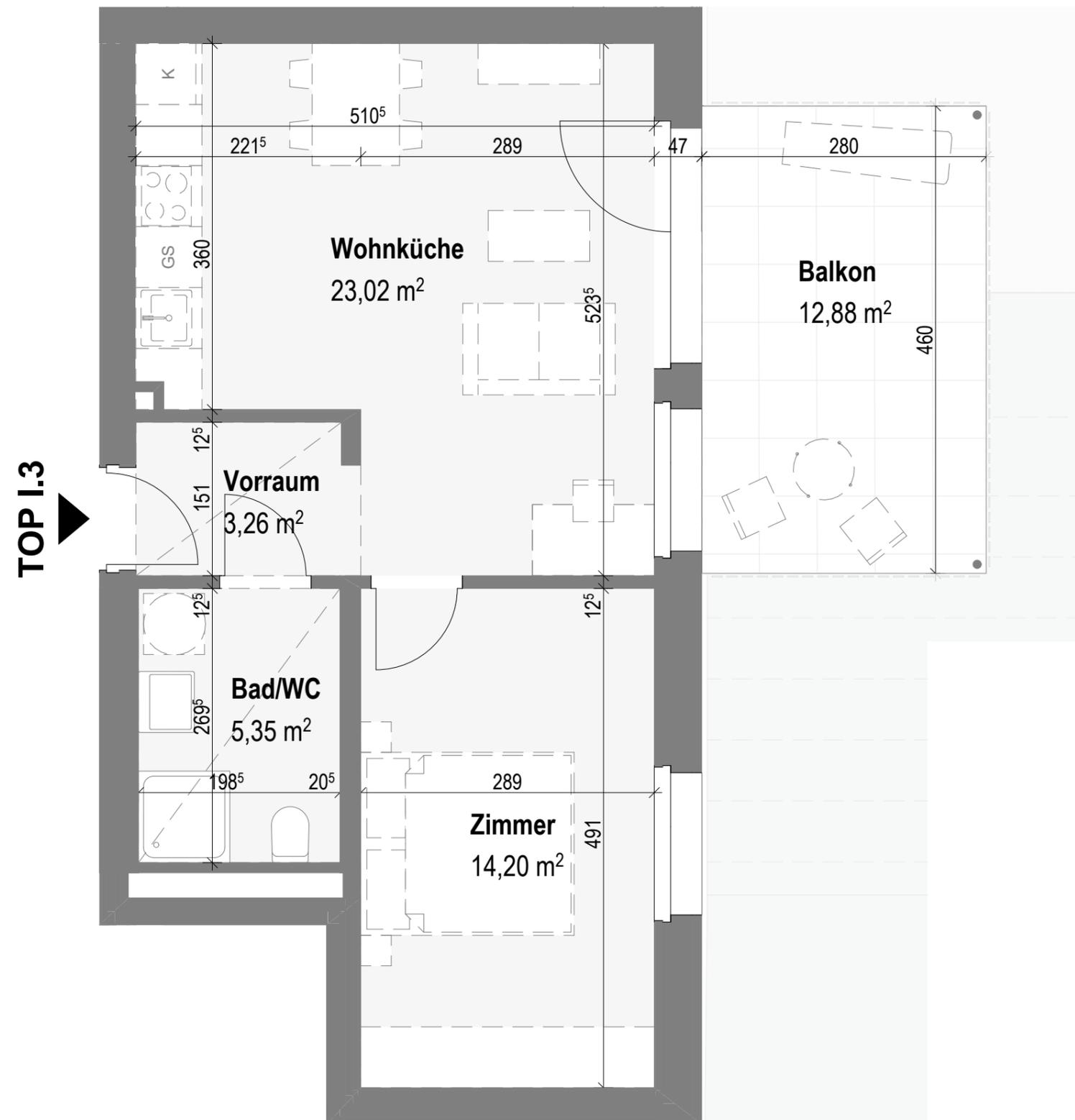
Wohnungseigentum  
Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Südtiroler Platz 8, 6020 Innsbruck

**wohnungseigentum**

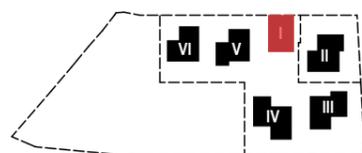


**feld72**

Architekten ZT GmbH  
Architektur / Urbane Strategien  
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
T +43 1 9240499 www.feld72.at

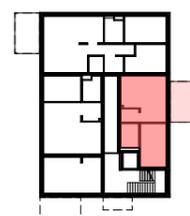


TOPS HAUS I



TOP I.3

Wohnung Nutzfläche	45,83 m <sup>2</sup>
Terrasse/Balkon	12,88 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	3,99 m <sup>2</sup>



Planformat A3

M 1:50

Planstand 03.04.2024



Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zuzunehmen.

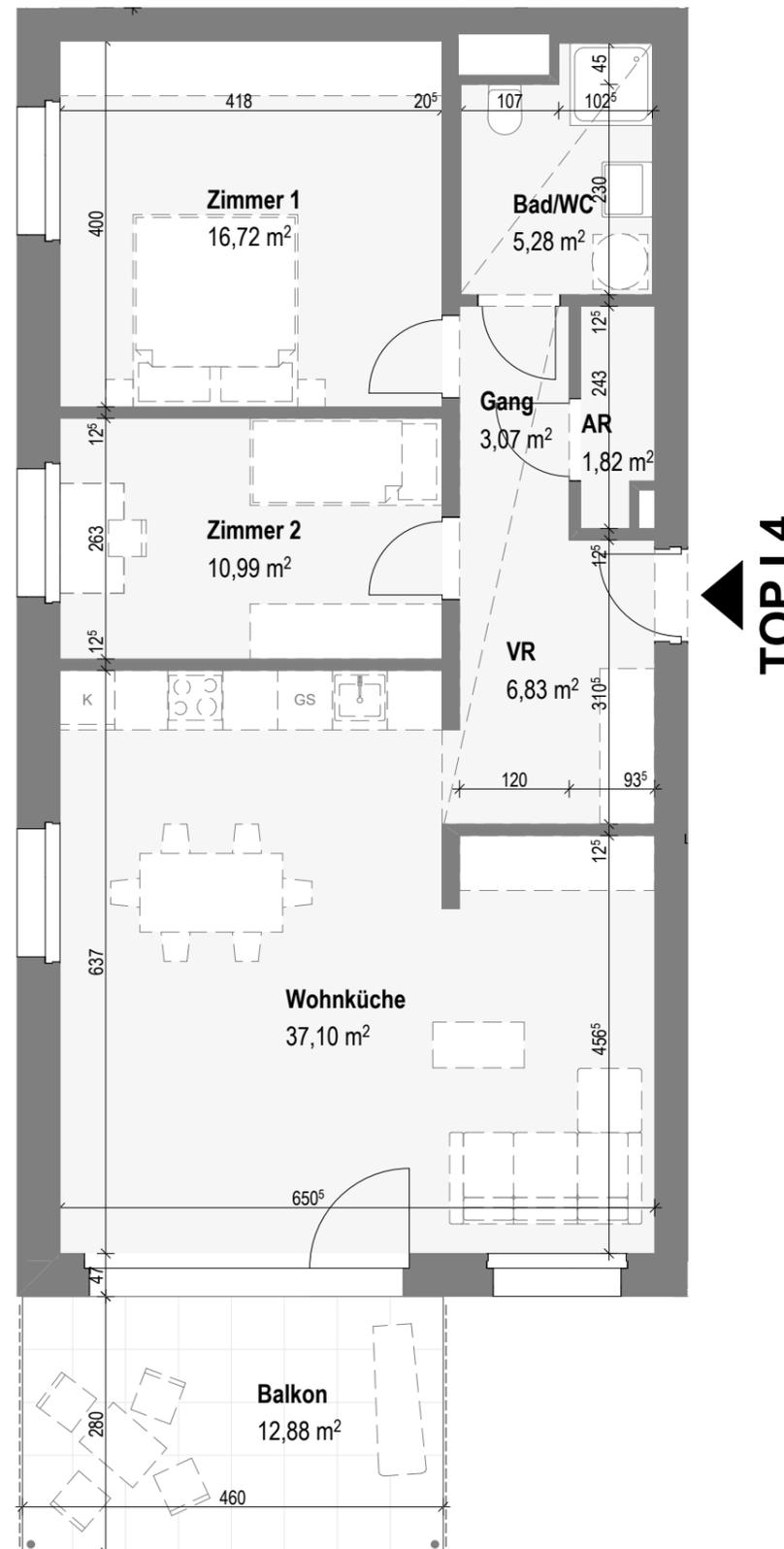
abgehängte Decke

Wohnungseigentum  
Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Südtiroler Platz 8, 6020 Innsbruck

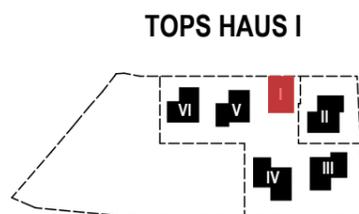
wohnungseigentum

feld72

Architekten ZT GmbH  
Architektur / Urbane Strategien  
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
T +43 1 9240499 www.feld72.at



TOP I.4



<b>TOP I.4</b>	
Wohnung Nutzfläche	81,81 m <sup>2</sup>
Terrasse/Balkon	12,88 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	6,46 m <sup>2</sup>



Planformat A3

M 1:75

Planstand 03.04.2024



Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zuzunehmen.

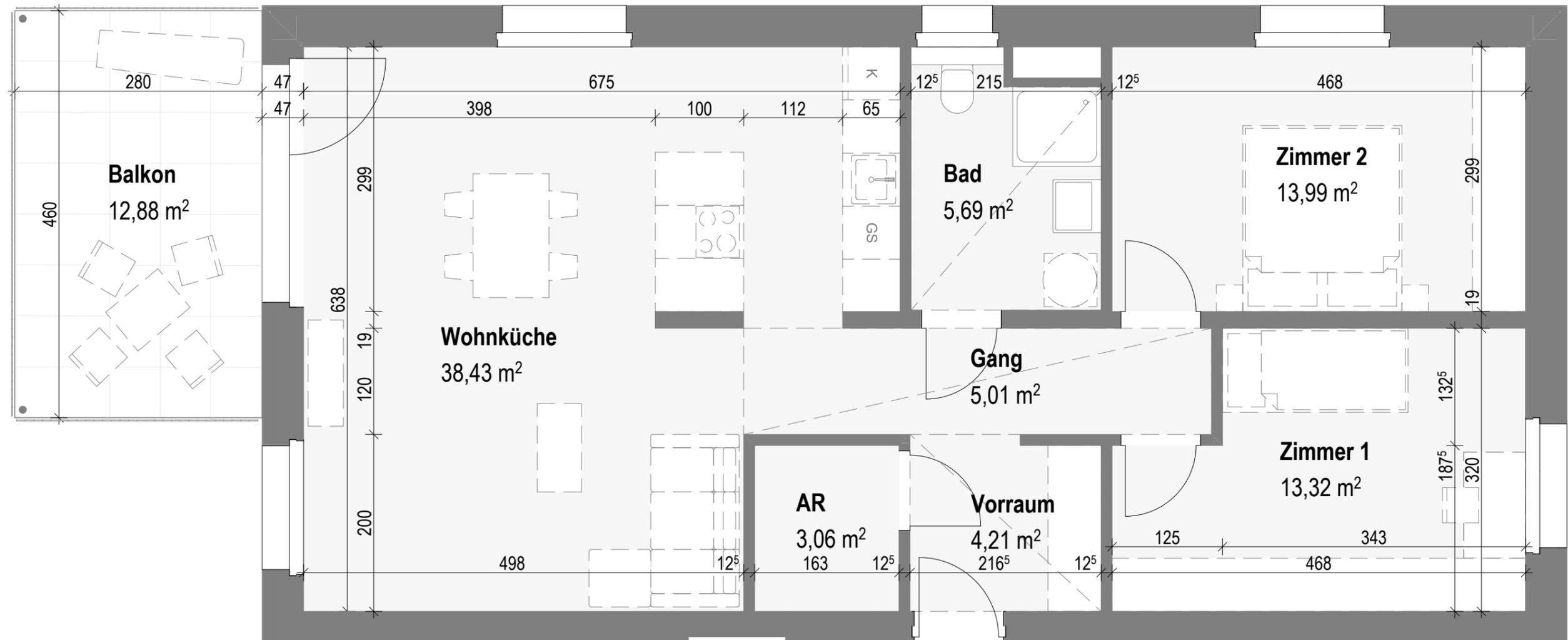
abgehängte Decke

Wohnungseigentum  
Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Südtiroler Platz 8, 6020 Innsbruck

wohnungseigentum

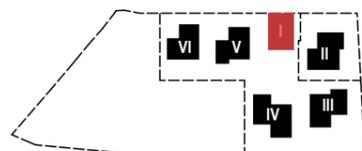
**feld72**

Architekten ZT GmbH  
Architektur / Urbane Strategien  
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
T +43 1 9240499 www.feld72.at



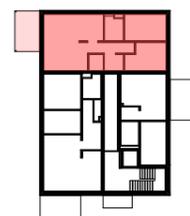
▲  
**TOP I.5**

**TOPS HAUS I**



**TOP I.5**

Wohnung Nutzfläche	83,71 m <sup>2</sup>
Terrasse/Balkon	12,88 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	6,39 m <sup>2</sup>



**Planformat A3**

**M 1:50**

**Planstand 03.04.2024**

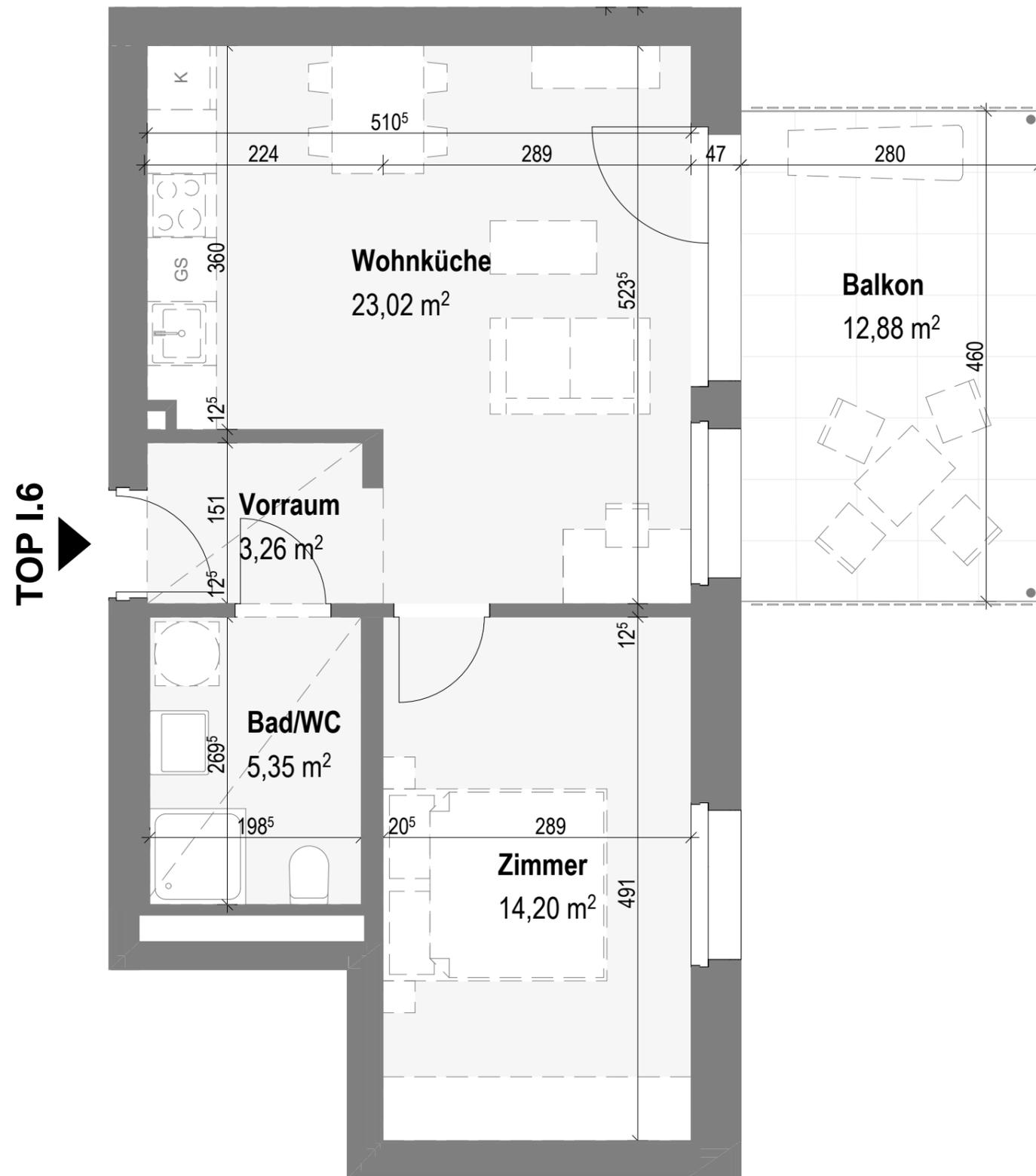


Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zuzunehmen.  
abgehängte Decke

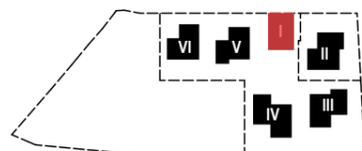
Wohnungseigentum  
Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Südtiroler Platz 8, 6020 Innsbruck

**wohnungseigentum**

**feld72** Architekten ZT GmbH  
Architektur / Urbane Strategien  
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
T +43 1 9240499 www.feld72.at

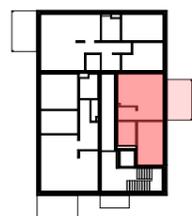


## TOPS HAUS I



## TOP I.6

Wohnung Nutzfläche	45,83 m <sup>2</sup>
Terrasse/Balkon	12,88 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	5,67 m <sup>2</sup>



## Planformat A3

M 1:50

Planstand 03.04.2024



Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zunehmen.

abgehängte Decke

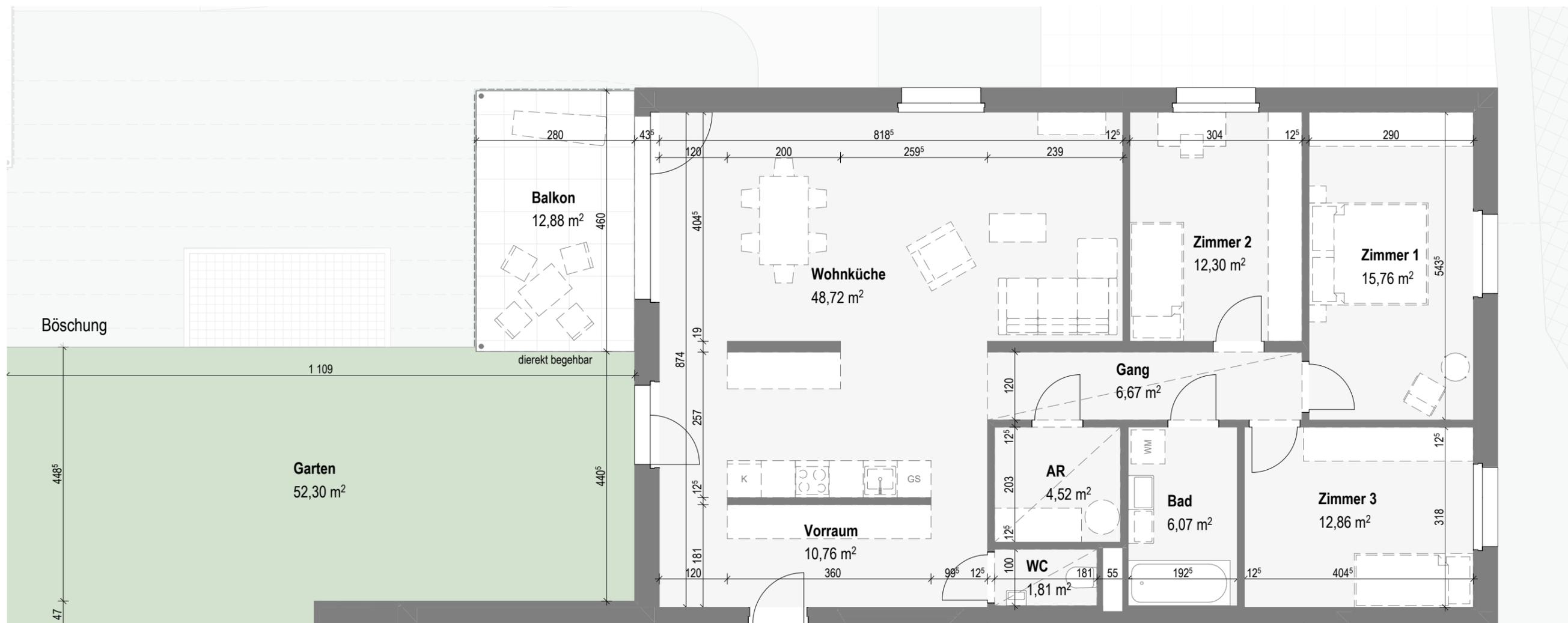
Wohnungseigentum  
Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Südtiroler Platz 8, 6020 Innsbruck

wohnungseigentum

feld72

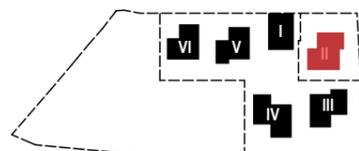
Architekten ZT GmbH  
Architektur / Urbane Strategien  
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
T +43 1 9240499 www.feld72.at





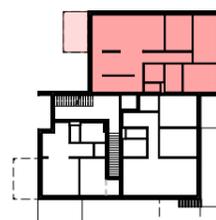
**TOP II.2**

### TOPS HAUS II



### TOP II.2

Wohnung Nutzfläche	119,47 m <sup>2</sup>
Terrasse/Balkon	12,88 m <sup>2</sup>
Garten	52,30 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	6,36 m <sup>2</sup>



### Planformat A3

M 1:75

Planstand 03.04.2024



Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zuzunehmen.

abgehängte Decke

Wohnungseigentum  
Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Südtiroler Platz 8, 6020 Innsbruck

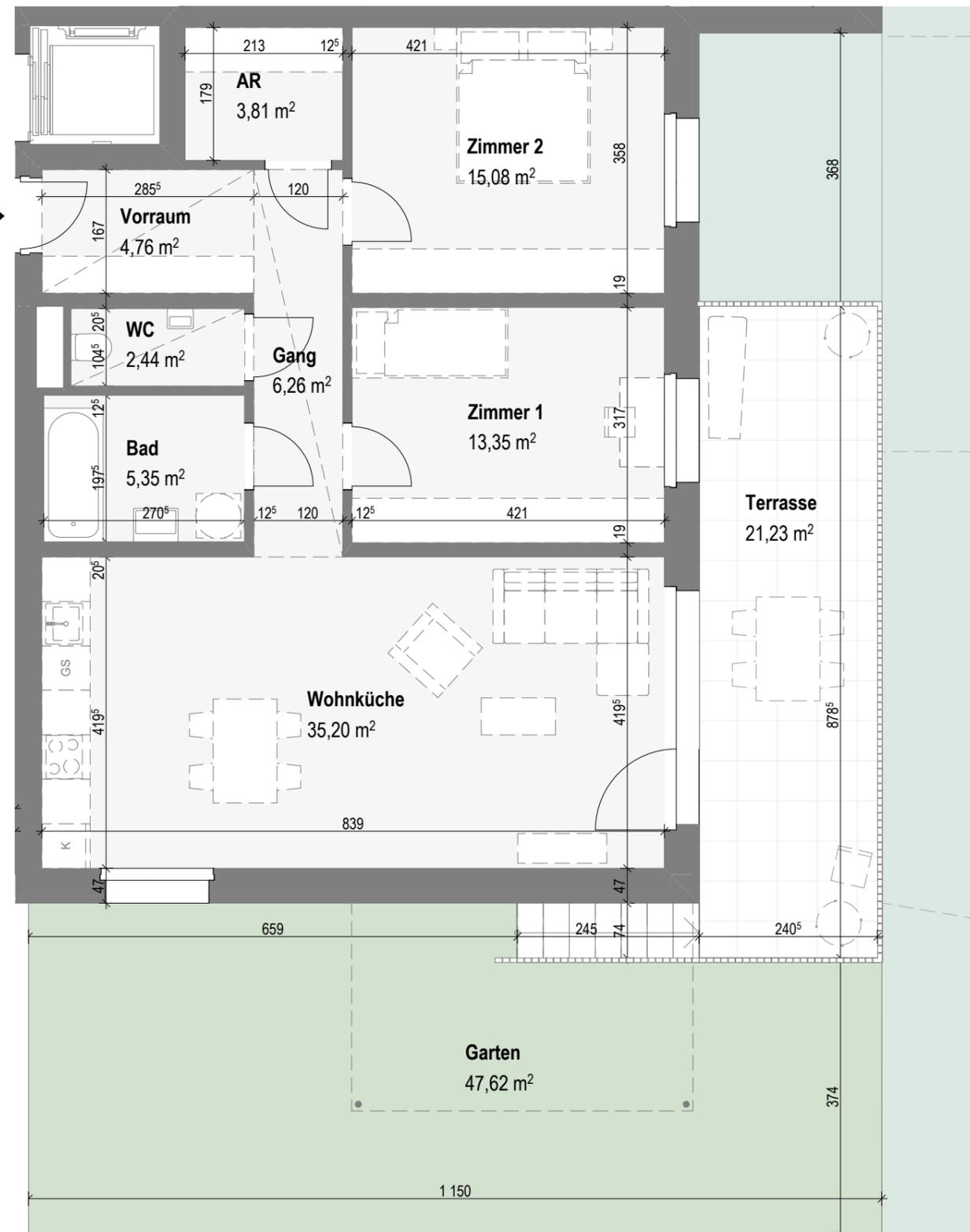
wohnungseigentum



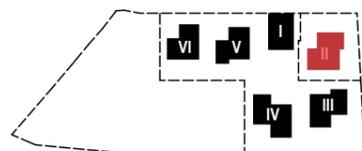
feld72

Architekten ZT GmbH  
Architektur / Urbane Strategien  
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
T +43 1 9240499 www.feld72.at

TOP II.3



TOPS HAUS II



TOP II.3

Wohnung Nutzfläche	86,25 m <sup>2</sup>
Terrasse/Balkon	21,23 m <sup>2</sup>
Garten	47,62 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	6,37 m <sup>2</sup>



Planformat A3

M 1:75

Planstand 03.04.2024



Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zuzunehmen.

abgehängte Decke

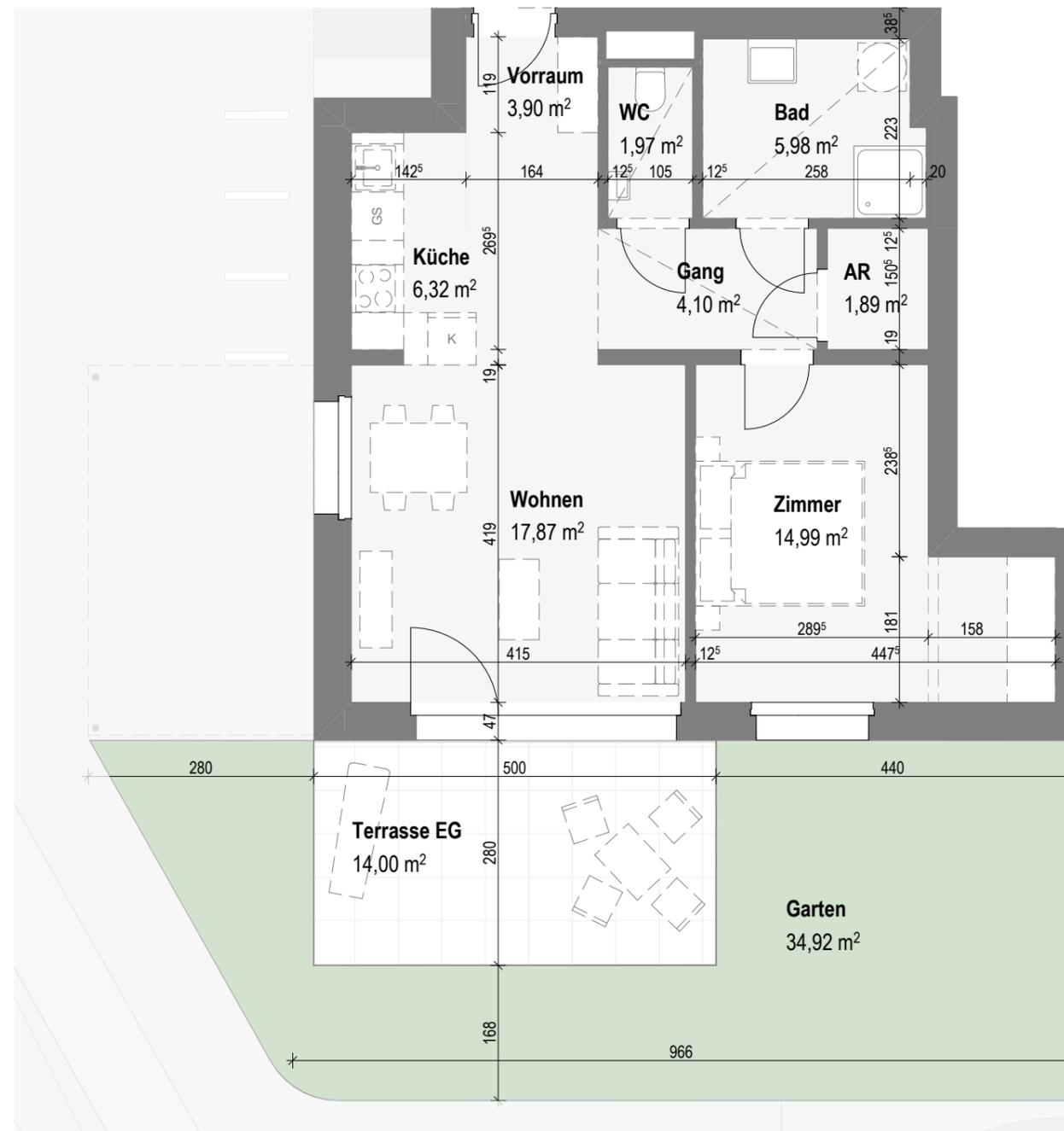
Wohnungseigentum  
Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Südtiroler Platz 8, 6020 Innsbruck

wohnungseigentum

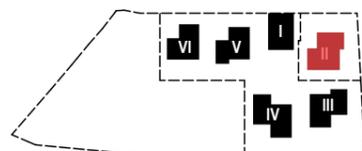
feld72

Architekten ZT GmbH  
Architektur / Urbane Strategien  
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
T +43 1 9240499 www.feld72.at

### TOP II.4

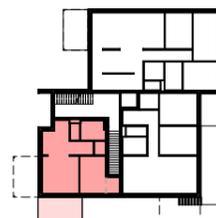


### TOPS HAUS II



### TOP II.4

Wohnung Nutzfläche	57,02 m <sup>2</sup>
Terrasse/Balkon	14,00 m <sup>2</sup>
Garten	34,92 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	6,34 m <sup>2</sup>



### Planformat A3

M 1:75

Planstand 03.04.2024



Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zuzunehmen.

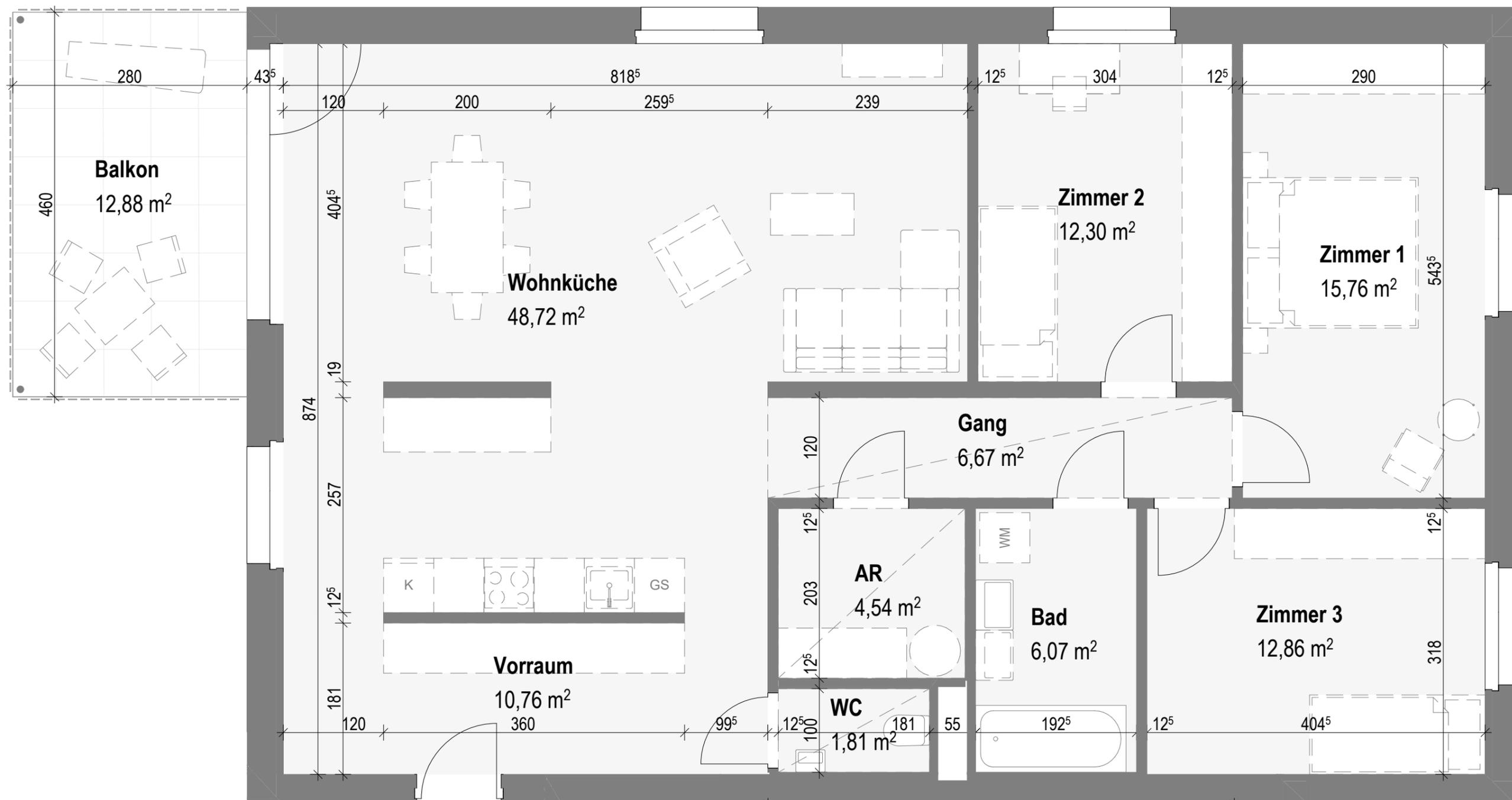
abgehängte Decke

Wohnungseigentum  
Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Südtiroler Platz 8, 6020 Innsbruck

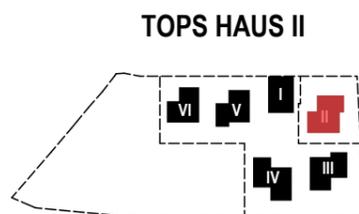
wohnungseigentum

feld72

Architekten ZT GmbH  
Architektur / Urbane Strategien  
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
T +43 1 9240499 www.feld72.at

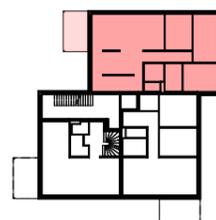


**TOP II.5**



**TOPS HAUS II**

<b>TOP II.5</b>	
Wohnung Nutzfläche	119,49 m <sup>2</sup>
Terrasse/Balkon	12,88 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	6,37 m <sup>2</sup>



Planformat A3

M 1:50

Planstand 03.04.2024



Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zuzunehmen.

abgehängte Decke

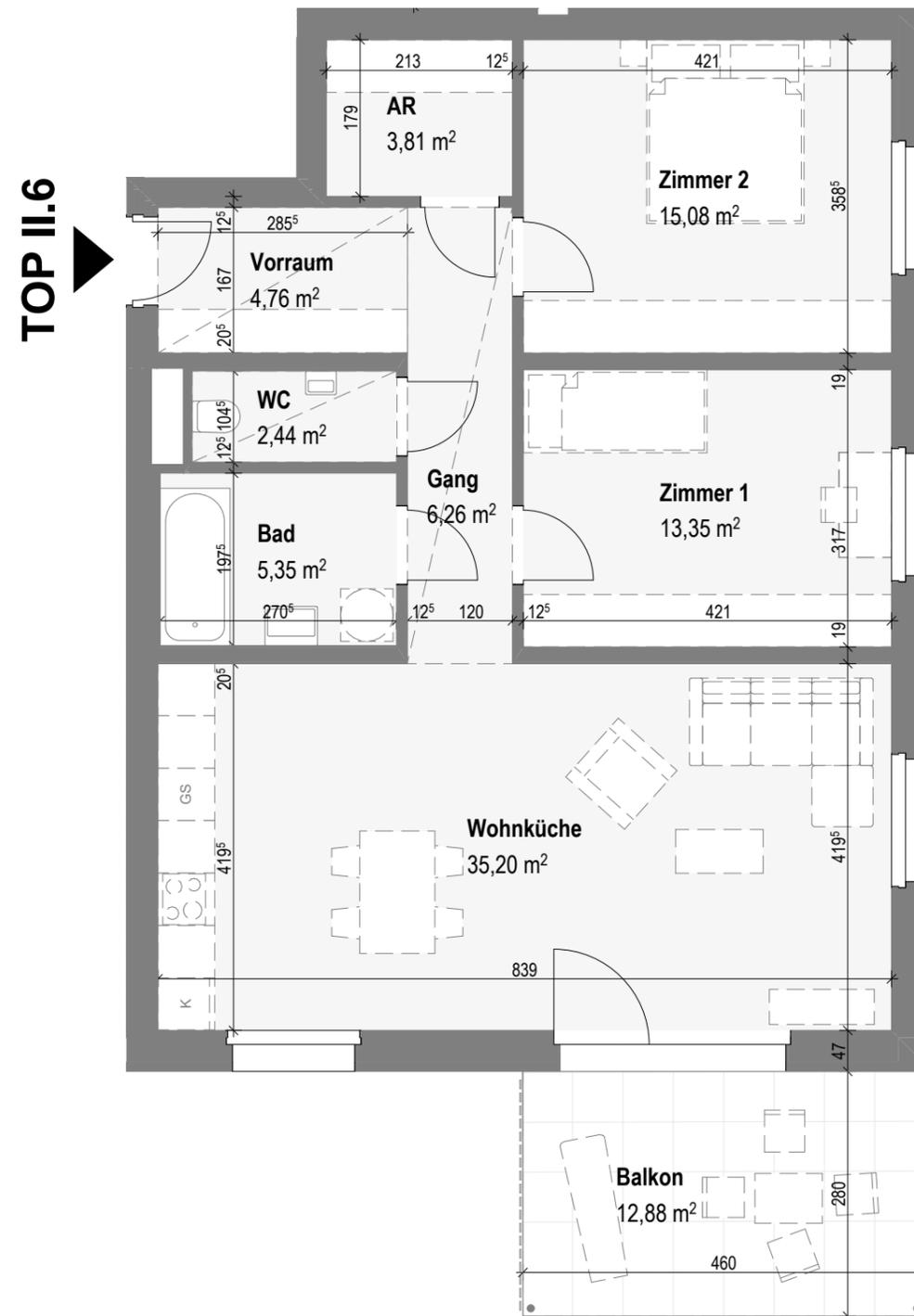
Wohnungseigentum  
Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Südtiroler Platz, 8, 6020 Innsbruck

**wohnungseigentum**

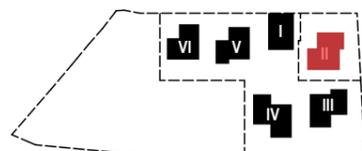


**feld72**

Architekten ZT GmbH  
Architektur / Urbane Strategien  
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
T +43 1 9240499 www.feld72.at



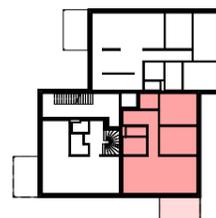
### TOPS HAUS II



### TOP II.6

Wohnung Nutzfläche  
Terrasse/Balkon  
Kellerabteil

86,25 m<sup>2</sup>  
12,88 m<sup>2</sup>  
5,72 m<sup>2</sup>



### Planformat A3

M 1:75

Planstand 03.04.2024



N



Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zuzunehmen.

abgehängte Decke

Wohnungseigentum  
Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Südtiroler Platz 8, 6020 Innsbruck

wohnungseigentum

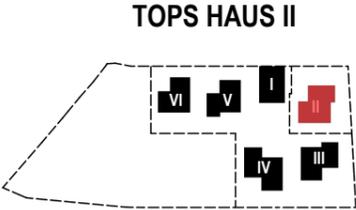
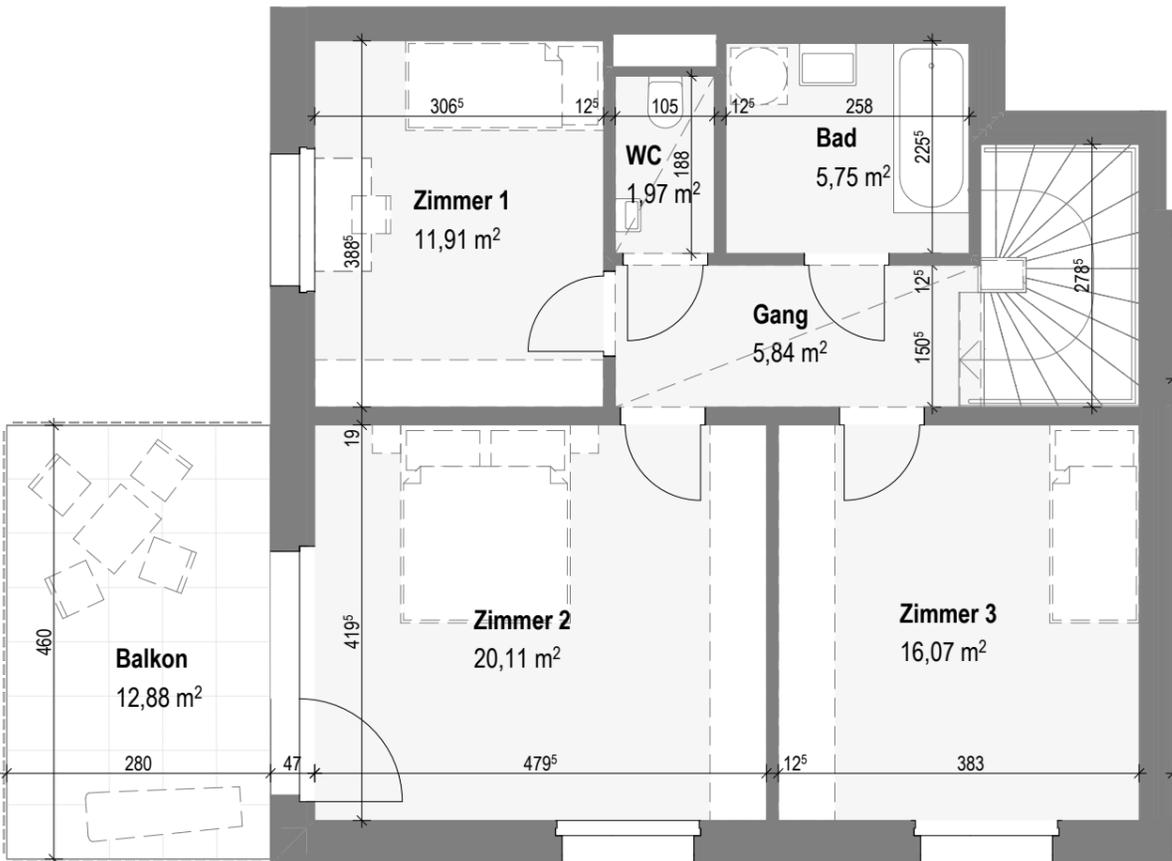
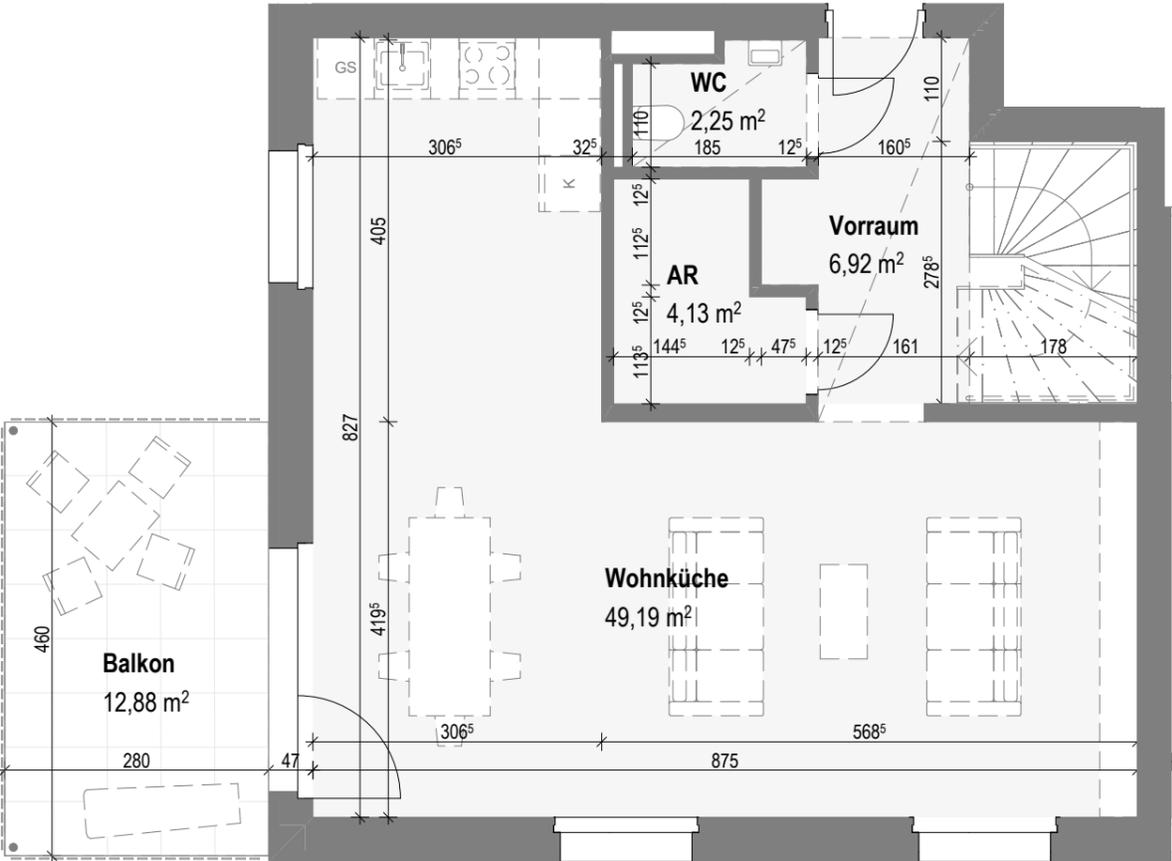
feld72

Architekten ZT GmbH  
Architektur / Urbane Strategien  
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
T +43 1 9240499 www.feld72.at

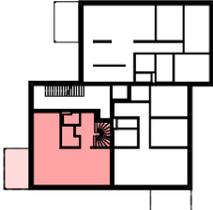
**1.OG**

**TOP II.7**

**2.OG**



<b>TOP II.7</b>		
Wohnung Nutzfläche	124,14 m <sup>2</sup>	
Terrasse/Balkon	25,76 m <sup>2</sup>	
Kellerabteil	7,00 m <sup>2</sup>	



**Planformat A3**      **M 1:75**      **Planstand 03.04.2024**

N 0 1m 2 5 7,5

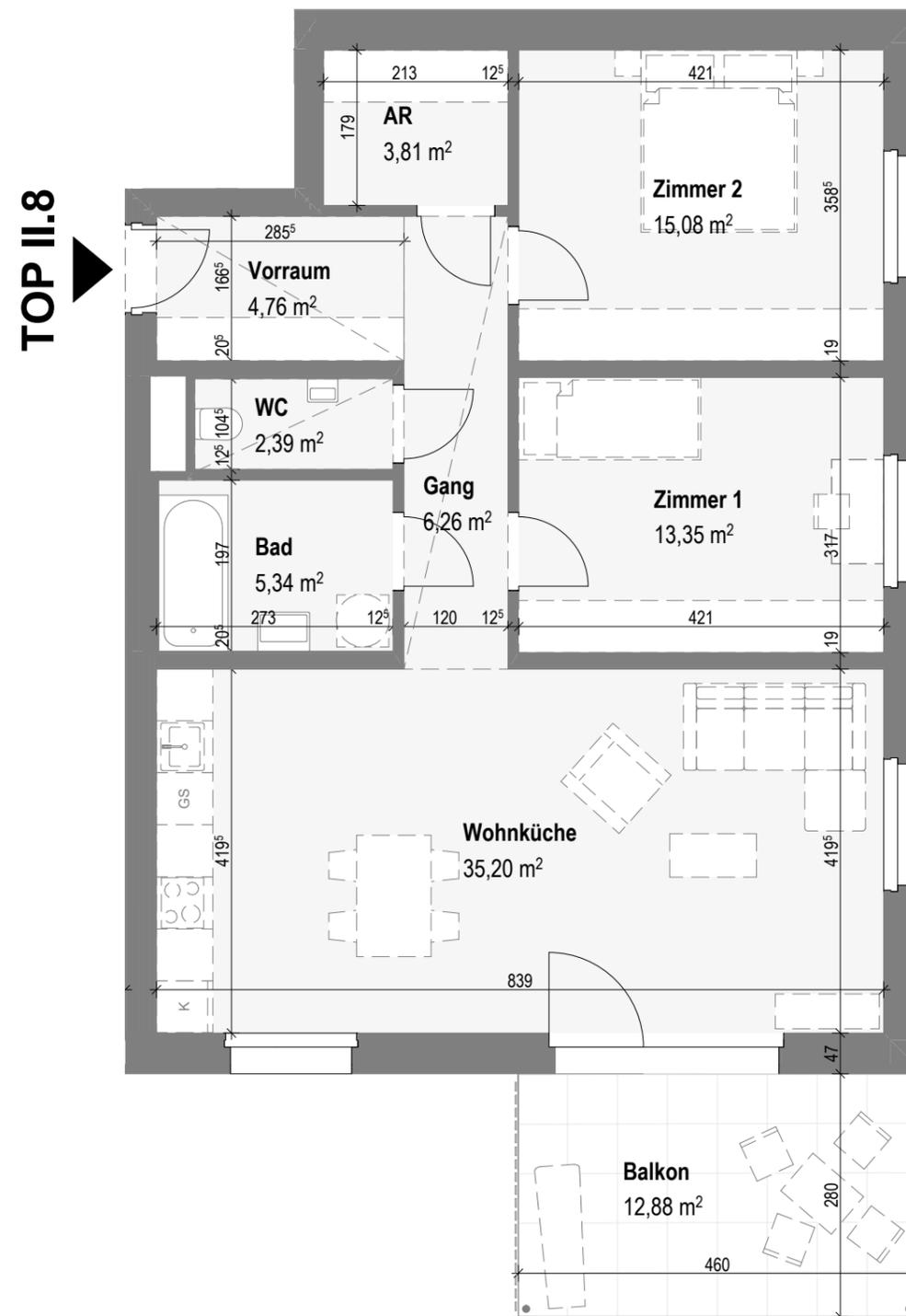
Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zuzunehmen.

abgehängte Decke

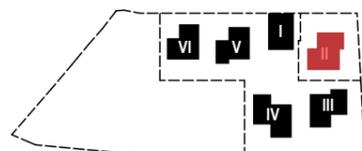
Wohnungseigentum  
 Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
 Südtiroler Platz 8, 6020 Innsbruck

**wohnungseigentum**

**feld72**      Architekten ZT GmbH  
 Architektur / Urbane Strategien  
 Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
 T +43 1 9240499 www.feld72.at



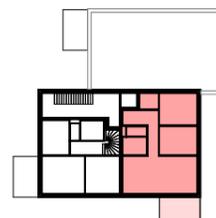
### TOPS HAUS II



### TOP II.8

Wohnung Nutzfläche  
Terrasse/Balkon  
Kellerabteil

86,19 m<sup>2</sup>  
12,88 m<sup>2</sup>  
7,00 m<sup>2</sup>



### Planformat A3

M 1:75

Planstand 03.04.2024



0 1m 2 5 7,5

Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zuzunehmen.

abgehängte Decke

Wohnungseigentum  
Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Südtiroler Platz 8, 6020 Innsbruck

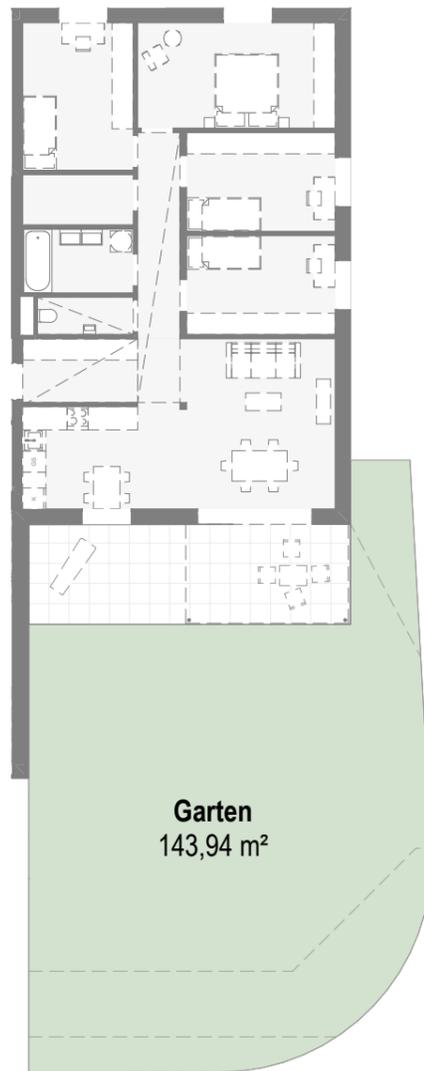
wohnungseigentum

feld72

Architekten ZT GmbH  
Architektur / Urbane Strategien  
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
T +43 1 9240499 www.feld72.at

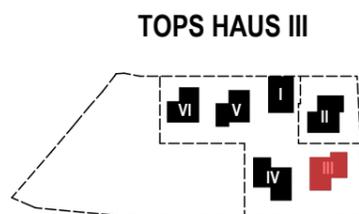
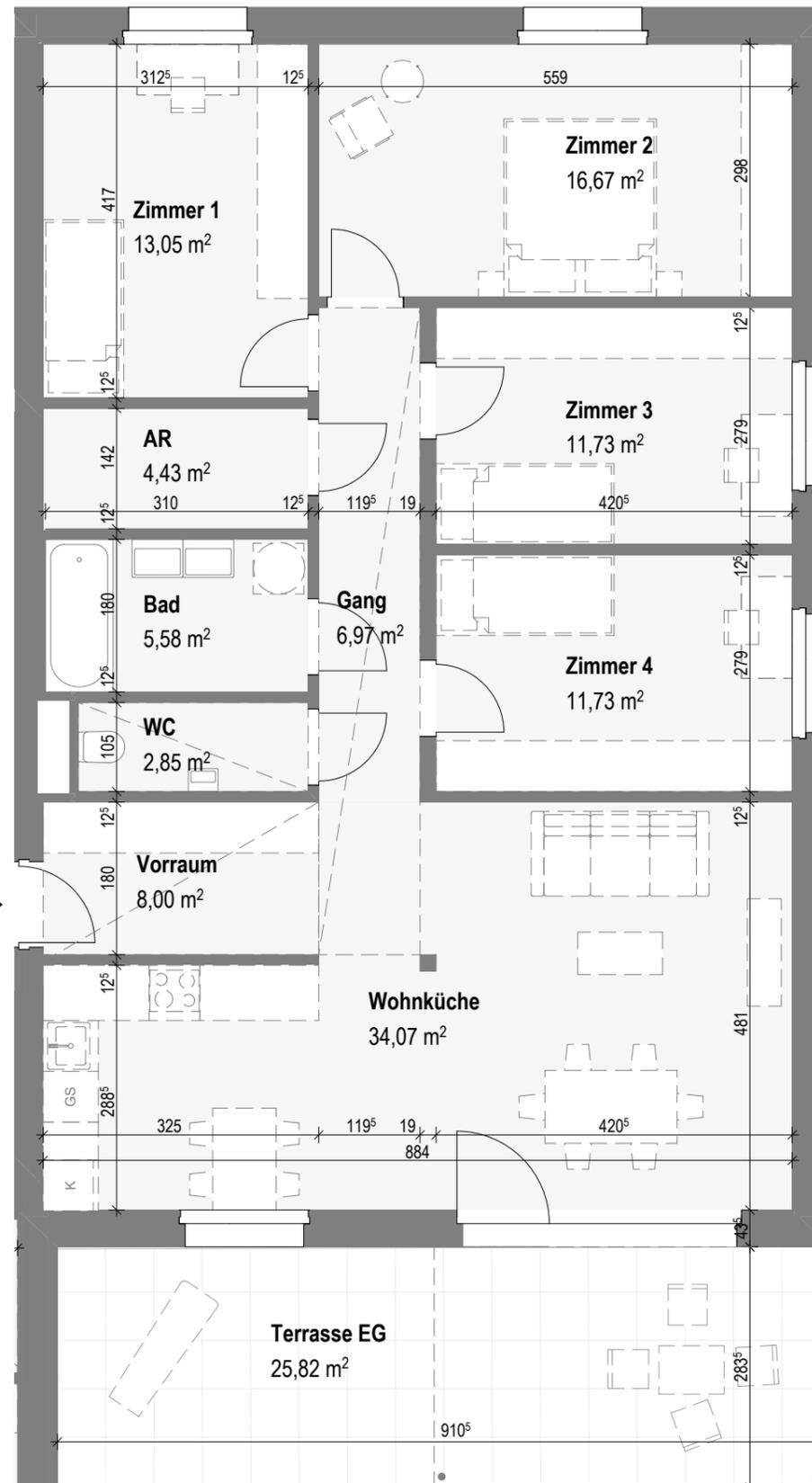
# Oberes Feld Lans

3.3.1 HAUS III EG TOP 1



**Garten**  
143,94 m<sup>2</sup>

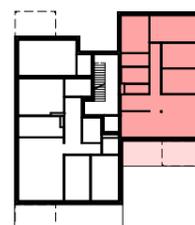
**TOP III.1**



**TOPS HAUS III**

**TOP III.1**

Wohnung Nutzfläche	115,08 m <sup>2</sup>
Terrasse/Balkon	25,82 m <sup>2</sup>
Garten	143,94 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	14,71 m <sup>2</sup>



**Planformat A3**

**M 1:75, 1:200**

**Planstand 03.04.2024**



N



Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zuzunehmen.

abgehängte Decke

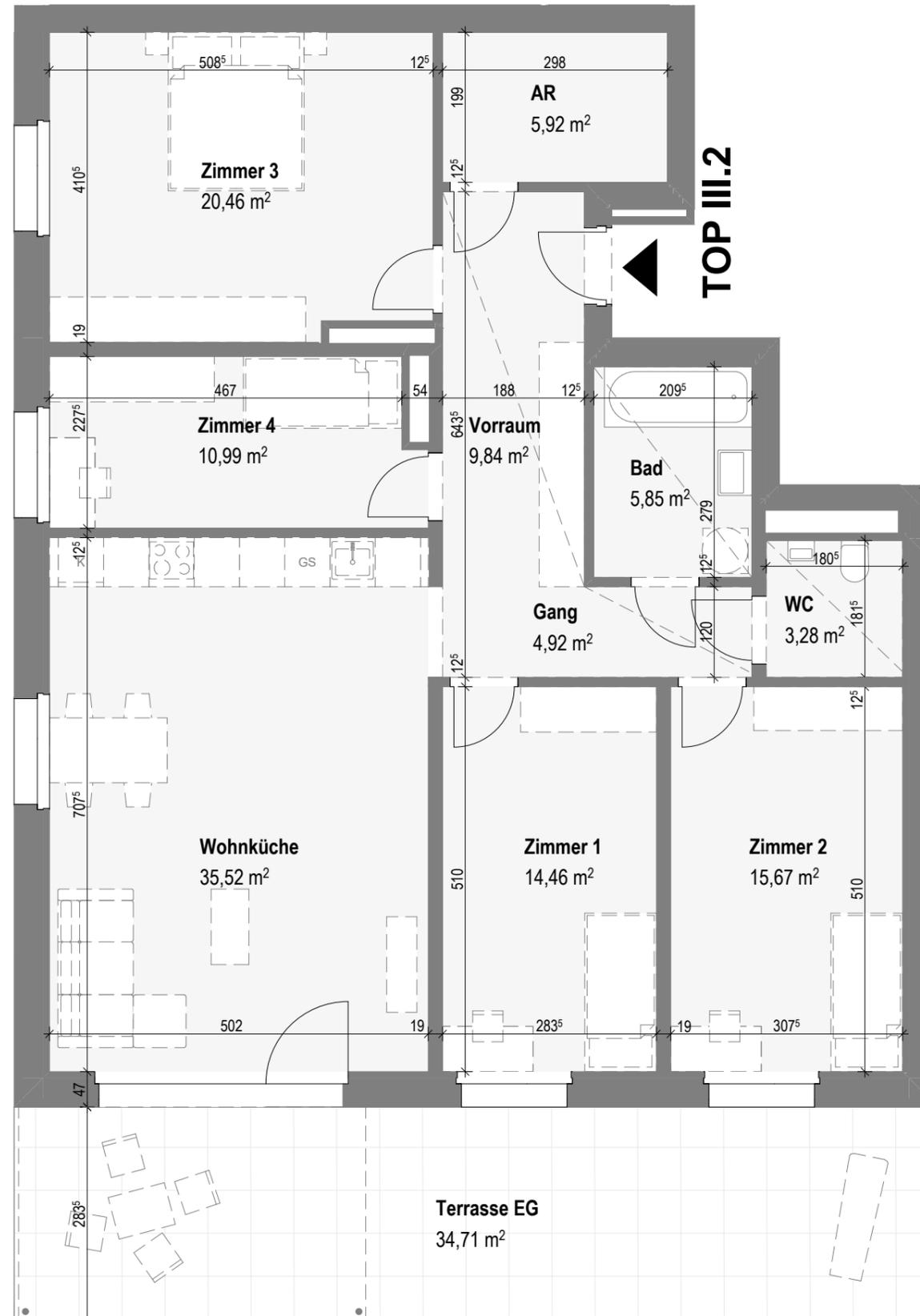
Wohnungseigentum  
Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Südtiroler Platz, 8, 6020 Innsbruck

**wohnungseigentum**

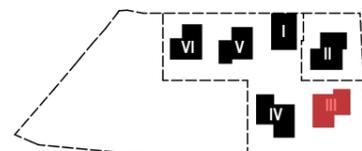


**feld72**

Architekten ZT GmbH  
Architektur / Urbane Strategien  
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
T +43 1 9240499 www.feld72.at

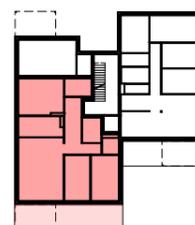


TOPS HAUS III



TOP III.2

Wohnung Nutzfläche	126,91 m <sup>2</sup>
Terrasse/Balkon	34,71 m <sup>2</sup>
Garten	174,91 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	15,25 m <sup>2</sup>



Planformat A3

M 1:75, 1:200

Planstand 03.04.2024



Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zuzunehmen.

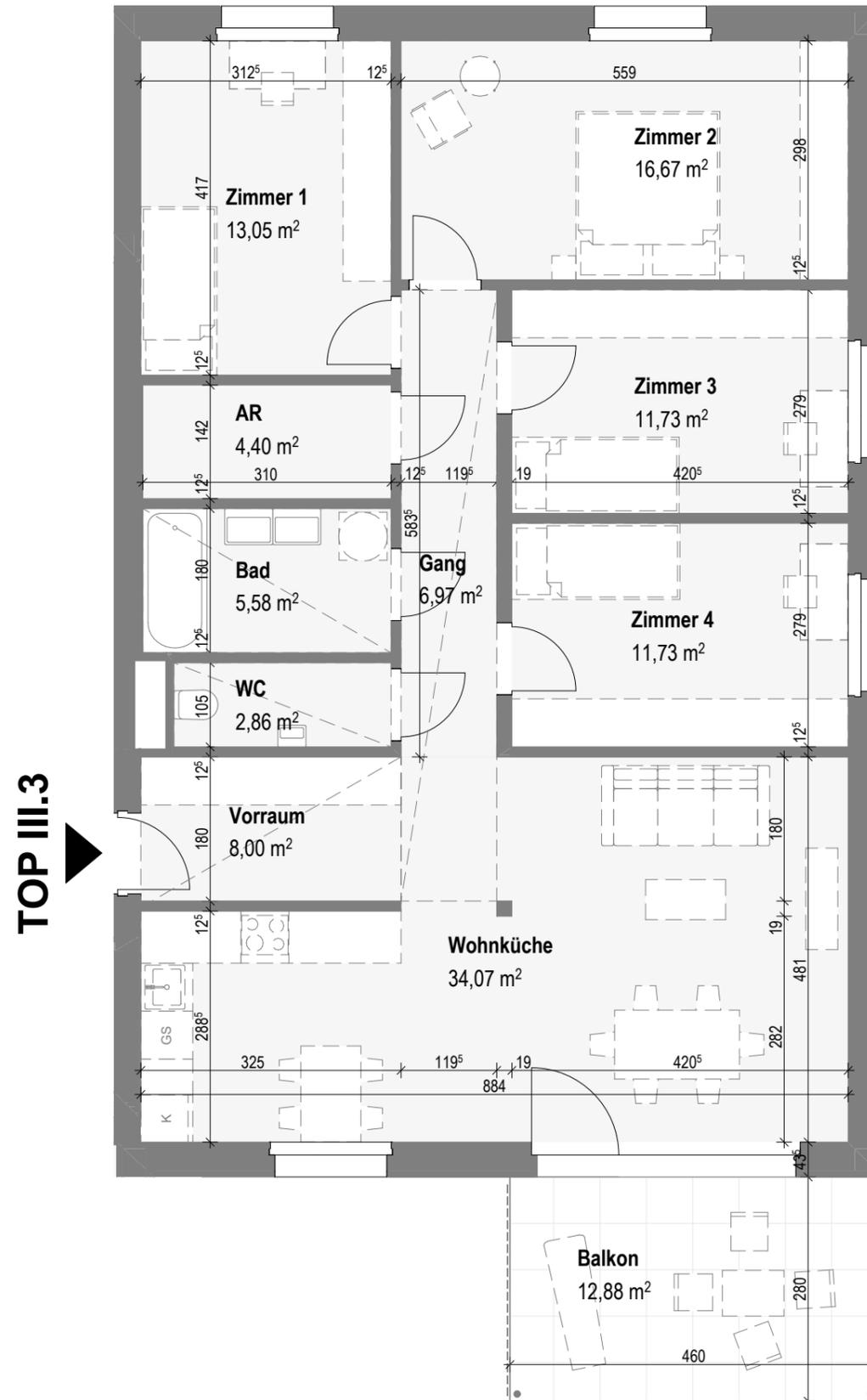
abgehängte Decke

Wohnungseigentum  
Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Südtiroler Platz 8, 6020 Innsbruck

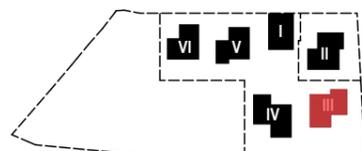
wohnungseigentum

feld72

Architekten ZT GmbH  
Architektur / Urbane Strategien  
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
T +43 1 9240499 www.feld72.at

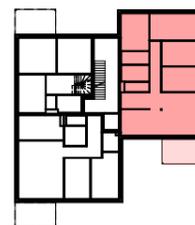


### TOPS HAUS III



### TOP III.3

Wohnung Nutzfläche	115,06 m <sup>2</sup>
Terrasse/Balkon	12,88 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	14,84 m <sup>2</sup>



### Planformat A3

M 1:75

Planstand 03.04.2024



Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zuzunehmen.

abgehängte Decke

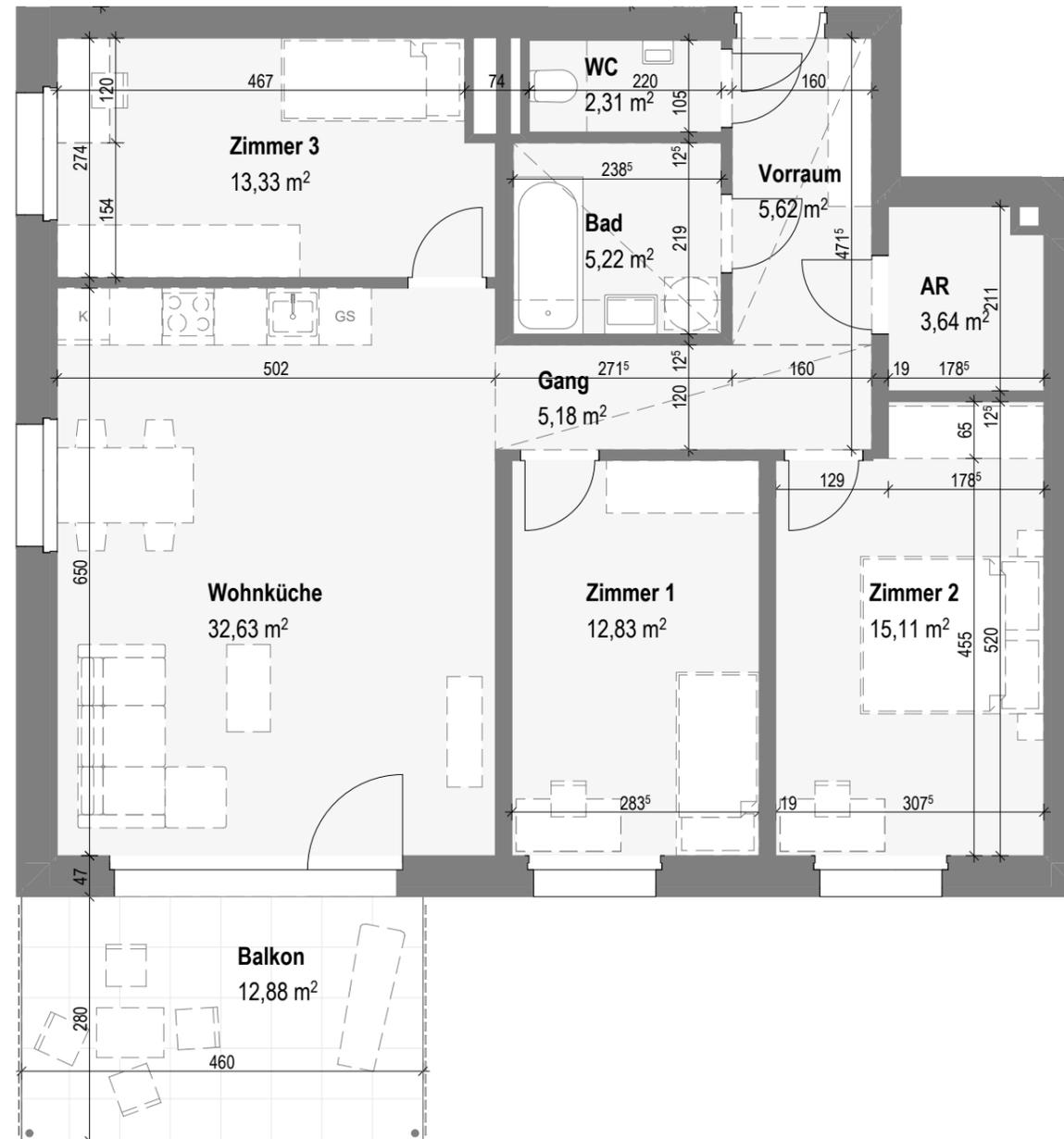
Wohnungseigentum  
Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Südtiroler Platz 8, 6020 Innsbruck

wohnungseigentum

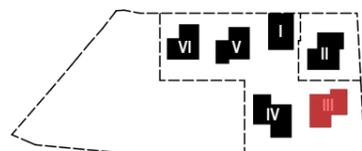
feld72

Architekten ZT GmbH  
Architektur / Urbane Strategien  
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
T +43 1 9240499 www.feld72.at

### TOP III.4



### TOPS HAUS III



### TOP III.4

Wohnung Nutzfläche  
Terrasse/Balkon  
Kellerabteil

95,87 m<sup>2</sup>  
12,88 m<sup>2</sup>  
8,89 m<sup>2</sup>



### Planformat A3

M 1:75

Planstand 03.04.2024



Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zuzunehmen.

abgehängte Decke

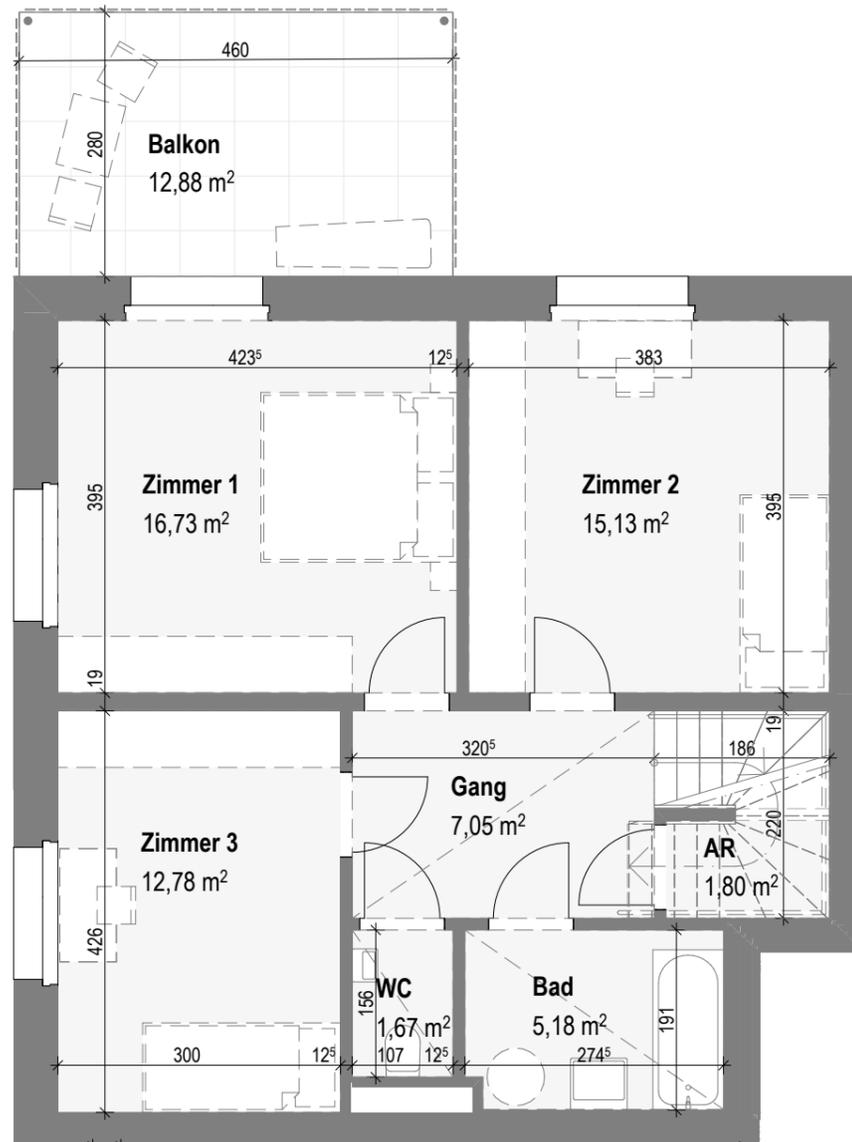
Wohnungseigentum  
Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Südtiroler Platz 8, 6020 Innsbruck

wohnungseigentum

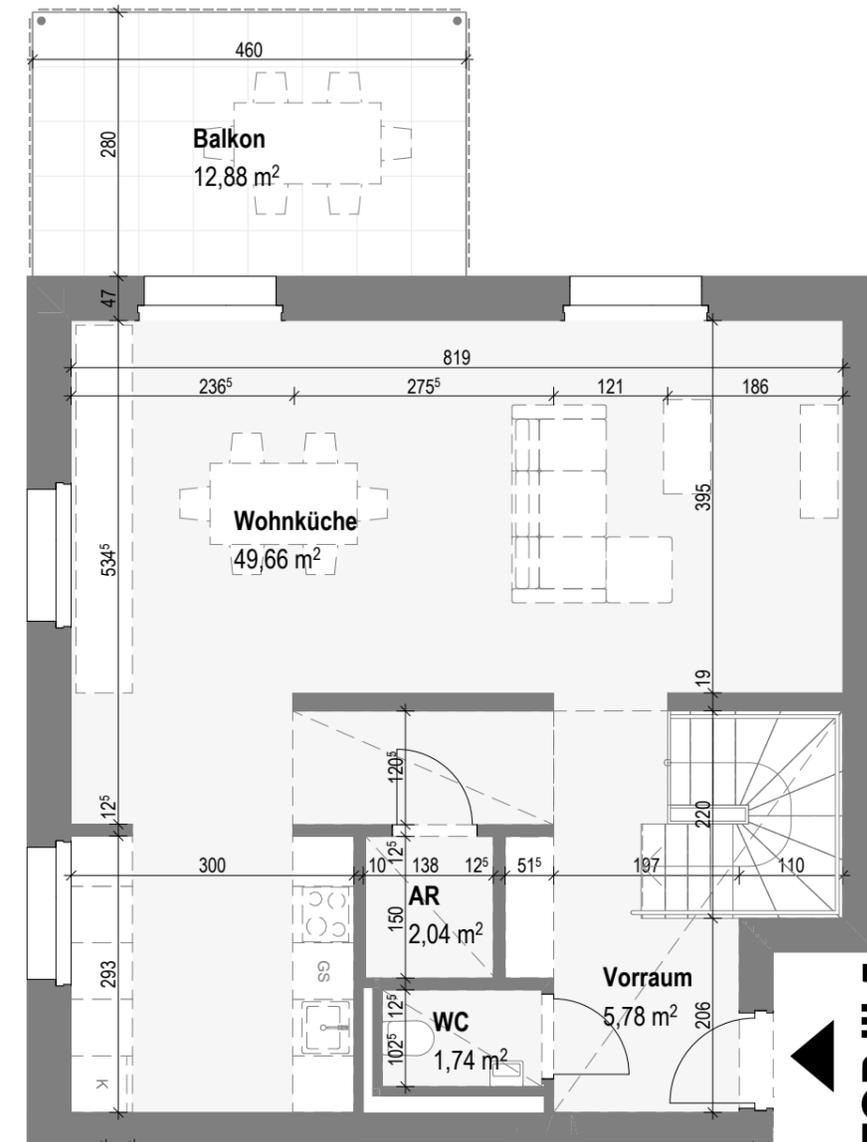
feld72

Architekten ZT GmbH  
Architektur / Urbane Strategien  
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
T +43 1 9240499 www.feld72.at

**1.OG**

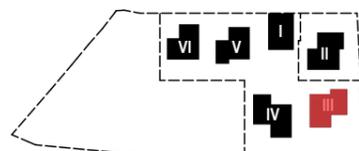


**2.OG**



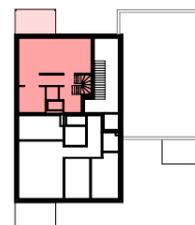
TOP III.5

**TOPS HAUS III**



**TOP III.5**

Wohnung Nutzfläche	119,56 m <sup>2</sup>
Terrasse/Balkon	25,76 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	14,60 m <sup>2</sup>



**Planformat A3**

**M 1:75**

**Planstand 03.04.2024**



Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zuzunehmen.

abgehängte Decke

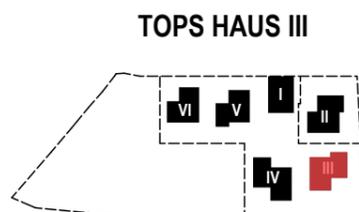
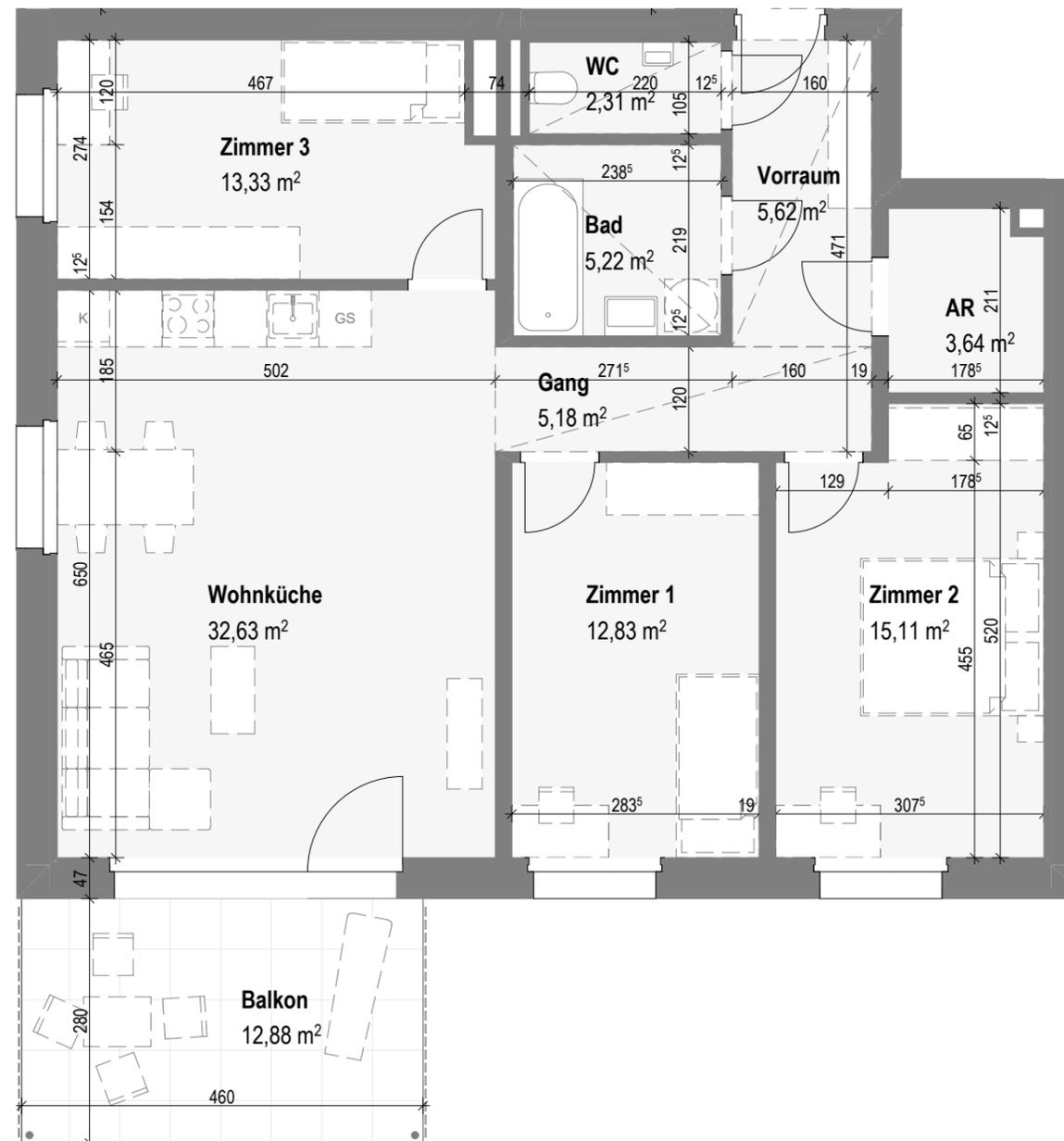
Wohnungseigentum  
Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Südtiroler Platz, 8, 6020 Innsbruck

**wohnungseigentum**

**feld72**

Architekten ZT GmbH  
Architektur / Urbane Strategien  
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
T +43 1 9240499 www.feld72.at

TOP III.6

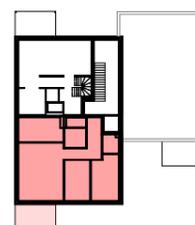


TOPS HAUS III

TOP III.6

Wohnung Nutzfläche  
Terrasse/Balkon  
Kellerabteil

95,87 m<sup>2</sup>  
12,88 m<sup>2</sup>  
9,52 m<sup>2</sup>



Planformat A3

M 1:75

Planstand 03.04.2024



Die technische Ausführung dieser Pläne kann geringfügige Änderungen im Grundriss, Bauausführung, Installation, Ausstattung und Wohnnutzfläche zur Folge haben. Einrichtung und Küche exklusive. Maße sind Rohbaumaße. Für Einbaumöbel sind Naturmaße zuzunehmen.

abgehängte Decke

Wohnungseigentum  
Tiroler gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Südtiroler Platz 8, 6020 Innsbruck

wohnungseigentum

feld72

Architekten ZT GmbH  
Architektur / Urbane Strategien  
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien  
T +43 1 9240499 www.feld72.at